+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en Estepona

Referencia: R5037889



Dormitorios: 5

Baños: por petición

M²: 1.349

Precio: 14.100.000 €

Día de la impresión : 19th Noviembre 2026

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición













Descripción:Ubicada en una parcela privilegiada en primera línea del Mediterráneo, entre Marbella y Estepona. Ubicada en una parcela de 3.000 m² con más de 35 metros de frente a la playa, esta impresionante villa cuenta con una superficie construida de más de 1.349 m², rodeada de más de 1.640 m² de jardines. Orientada al sur y con total privacidad, el interior es luminoso y ofrece vistas espectaculares. La forma de la villa ha sido diseñada para maximizar la fachada al mar y realzar las vistas panorámicas. La parcela está completamente vallada y cuenta con acceso directo al paseo marítimo y a la playa. Impresionantes jardines de estilo moderno y esencia mediterránea rodean la propiedad. La mayoría de estos jardines se extienden entre la villa y el mar como una extensa pradera verde. Un nuevo concepto de piscina desbordante se encuentra en la parte sur de los jardines, en primera línea de playa. Esta piscina cuenta con un sistema de cloración salina. El lado infinito de la piscina le da el toque final, permitiendo una asombrosa integración visual de ambas aguas: la de la piscina y la del mar. La villa es el resultado de la perfecta integración entre ubicación, diseño, calidad, vistas, espacio, privacidad, una arquitectura artística y mucho más. La distribución de la villa ha sido estudiada a la perfección, ofreciendo increíbles espacios abiertos y funcionales en todas las plantas. La conexión entre el interior y el exterior alcanza un nuevo nivel.

Destacado:

Frente a la playa, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo