+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R5024821



Dormitorios: 8

Baños: 7

M²: 951

Precio: 6.900.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 20th Noviembre 2026













Descripción:Situado en el corazón de Puerto Banús en Nueva Andalucía, esta excepcional villa ofrece el epitome de la refinada vida mediterránea. Con un impresionante 951 m2 de espacio interior con amplias terrazas, esta residencia de ocho dormitorios, de siete baños, está perfectamente adaptada para comodidad y entretenimiento. Desde el momento en que entras, la villa exude la sofisticación. Las zonas de vida generosas se complementan con características premium, incluidas unidades de aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y sistemas de seguridad avanzados para el confort y la paz mental durante todo el año. La propiedad también cuenta con un gran garaje con capacidad para cuatro vehículos. Diseñado con bienestar y ocio en mente, la casa incluye un gimnasio totalmente equipado, sauna, piscina cubierta, jacuzzi y una sala de cine privada. Una elegante mesa de billar y un salón de entretenimiento independiente aseguran que hay algo para todos. Al aire libre, la villa es igualmente impresionante. Una gran piscina es el centro del hermoso jardín ajardinado, acompañado de una cocina al aire libre y un amplio comedor, ideal para reuniones al aire libre. Una encantadora casa de huéspedes con alojamientos adicionales para dormir proporciona flexibilidad para los visitantes o estancias familiares extendidas. Esta villa es una rara oportunidad para disfrutar de un estilo de vida lujoso en uno de los barrios más codiciados de Marbella, a pocos minutos de playas de clase mundial, campos de golf y la energía vibrante de Puerto Banús.

Destacado:

Piscina, Jardín privado, Plazas