+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

# Villa en Marbesa

Referencia: R5016634



Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 295

Precio: 1.395.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st Noviembre 2026











---

Descripción:Ubicada en un entorno idílico, rodeada de un frondoso bosque de pinos, esta exclusiva villa de 4 dormitorios en Marbella ofrece unas impresionantes vistas panorámicas al mar y a las montañas. Su ubicación es perfecta, combinando privacidad y cercanía al mar, ya que se encuentra a tan solo siete minutos a pie de la playa, donde podrá disfrutar de restaurantes y servicios de primera calidad. La propiedad ha sido completamente reformada, con instalaciones renovadas para ofrecer el máximo nivel de confort y modernidad. Su amplio salón, bañado por la luz natural, cuenta con una acogedora chimenea, mientras que el sistema de aire acondicionado nuevo (frío/calor) garantiza una temperatura óptima en cualquier época del año. El exterior de la villa es un auténtico refugio mediterráneo, con una parcela de 600 m² rodeada de imponentes pinos que aportan privacidad y frescura. La piscina climatizada le permitirá disfrutar de un baño en cualquier estación, y el garaje independiente ofrece comodidad y seguridad para su vehículo. Además, esta propiedad cuenta con una licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con una alta rentabilidad en alquiler vacacional, o simplemente en el hogar perfecto para vivir todo el año. Se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir sin necesidad de preocupaciones adicionales. No deje pasar la oportunidad de hacerse con esta joya en una de las mejores zonas de Marbella. ¡Contáctenos hoy mismo para más información o para organizar una visita privada!

---

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas