+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5015914



Dormitorios: 3

Baños: 4

M²: 302

Precio: 1.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st Noviembre 2026













Descripción:Descubre este ático dúplex de 3 dormitorios situado en la prestigiosa comunidad cerrada de Las Alamandas, que ofrece seguridad las 24 horas, jardines tropicales, tres piscinas (una de ellas climatizada), un gimnasio y una sauna. Ubicado entre los exclusivos clubes de golf Los Naranjos y Las Brisas, es un lugar ideal para los amantes del golf y cuenta con acceso cómodo a Puerto Banús, las playas locales, restaurantes, supermercados y tiendas. El espacioso salón-comedor da acceso a una terraza frontal con impresionantes vistas panorámicas al campo de golf y al mar, mientras que la terraza trasera ofrece tranquilas vistas de la montaña de La Concha, los jardines y la piscina. La cocina está completamente equipada y dispone de un lavadero independiente para mayor practicidad. Los tres amplios dormitorios tienen baños en suite, que incluyen calefacción por suelo radiante, duchas y bañeras separadas, así como tocadores dobles. La suite principal cuenta con un jacuzzi para mayor confort. La propiedad incluye dos plazas de garaje subterráneas y un trastero, aportando comodidad y funcionalidad adicionales.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Golf, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas