+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5014648



Dormitorios: 2

Baños: 1

M²: 75

Precio: 649.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st Noviembre 2026













Descripción:Costa del Sol, tu casa en la playa. Encanto junto al mar en San Pedro Alcántara – ¡A solo 200 m de la playa! Descubre esta acogedora casa independiente de 75 m² construidos sobre una generosa parcela de 248 m², ubicada en una de las zonas más tranquilas y demandadas de San Pedro Alcántara, a escasos pasos del mar y del pintoresco paseo marítimo que conecta con la Senda Litoral de la Costa del Sol. Un entorno ideal para disfrutar de largos paseos junto al mar, llegar en bicicleta a Marbella o Estepona, o incluso caminar hasta Puerto Banús. La vivienda, totalmente reformada, se distribuye en un práctico y luminoso espacio con dos dormitorios, un baño moderno con una amplia ducha, y una cocina abierta al salón, creando un ambiente cálido y funcional. Además, cuenta con trastero, cerramientos de calidad y placas solares para el agua caliente, lo que garantiza eficiencia y confort. En el exterior, la parcela ofrece múltiples posibilidades: zona de jardín, fregadero y ducha exterior, pérgola con terraza para disfrutar del buen clima todo el año, y espacio suficiente para construir una piscina o un garaje, según tus necesidades. La entrada a la casa se realiza a través de una coqueta terraza bajo pérgola, ideal para relajarse o compartir momentos con familia y amigos. La ubicación es inmejorable: junto a la histórica Basílica Paleocristiana, en un entorno residencial muy tranquilo, con buenos vecinos y una excelente conexión con el aeropuerto de Málaga, a solo 50 km. Precio: 649.000 € Una oportunidad única para vivir cerca del mar, con calidad de vida y un sinfín de posibilidades.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado