+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Adosados en Cancelada

Referencia: R5012077



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 200

Precio: 645.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Adosados

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th Noviembre 2026











Descripción:Elegante adosada en un encantador complejo mediterráneo situado en el corazón de Andalucía, a solo minutos de Estepona. Este pequeño y cuidado residencial ofrece una combinación única de confort, calidad y un ambiente cálido y familiar. Idealmente ubicado para los amantes del golf, se encuentra a tan solo cinco minutos a pie del campo de golf La Resina y cerca de resorts de prestigio como Anantara Villa Padierna, así como de los campos de golf Alferini y El Paraíso. Las familias apreciarán la comodidad de tener el Atlas International School a poca distancia a pie y el hospital privado Hospitén a solo tres minutos en coche. Un sendero peatonal conduce directamente a la playa en solo 10 minutos, mientras que un club de pádel y un nuevo centro deportivo se encuentran justo enfrente, perfecto para quienes disfrutan de un estilo de vida activo. En el interior, la planta baja cuenta con un salón luminoso, una cocina funcional, un baño con ducha y un patio privado con vistas al jardín, ideal para comer al aire libre y disfrutar de momentos relajados con amigos y familiares. La vivienda ofrece un diseño práctico con acceso a un amplio sótano que incluye un cuarto de servicio y un garaje privado, fácilmente adaptable como gimnasio, oficina o espacio adicional. En la planta superior hay tres dormitorios cómodos y un elegante baño, con la posibilidad de ampliar en la buhardilla para crear un dormitorio y un baño extra. La ubicación ofrece una excelente conexión con Puerto Banús, Marbella, San Pedro de Alcántara y Estepona, donde los residentes pueden disfrutar de algunos de los mejores restaurantes, boutiques y opciones de ocio que ofrece la Costa del Sol. Es un entorno ideal para quienes buscan un estilo de vida tranquilo pero bien conectado entre el mar, los campos de golf y lo mejor del sur de España.

Destacado: