+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en Estepona

Referencia: R5008537



Dormitorios: 7

Baños: 5

M²: 409

Precio: 1.300.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd Noviembre 2026













Descripción:Muy bonita villa con vistas al mar mediterráneo, Gibraltar y África, situada en la prestigiosa zona de Seghers, una de las urbanizaciones más deseadas y exclusivas de Estepona, debido a su inmejorable ubicación, a pocos minutos a pie del centro de la ciudad, la playa del Cristo y el puerto deportivo, y cerca de todos los servicios como supermercados, restaurantes y campos de golf. Está a sólo 20 minutos de Marbella, a 1 hora del aeropuerto de Málaga y a 30 minutos de Gibraltar. La villa tiene 7 dormitorios, 5 baños, una gran piscina, zona chill-out y un amplio garaje para 2 coches y espacio para motos y bicicletas, etc. Desde la entrada se entra en la sala de estar con muy bonitas vistas al mar, a continuación está el comedor y la cocina grande con acceso a un lavadero grande. Hay 2 dormitorios (uno con su propia chimenea) y 1 baño en este nivel. Por un bonito pasillo se accede a la planta superior donde se encuentra el dormitorio principal con su gran baño en suite y una pequeña terraza con fantásticas vistas al mar. Hay 2 dormitorios más que comparten otro baño. La villa tiene un estudio independiente con un bonito comedor y una cocina incorporada totalmente equipada, 2 dormitorios y 1 baño con ducha. En el sótano encontrará una gran sala que se puede utilizar como sala de juegos, gimnasio o cine, etc. También hay una chimenea en esta enorme habitación. Otro cuarto de baño separado para el uso después de la piscina con un segundo lavadero conectado está disponible en la zona del jardín. Fácil mantenimiento para toda la villa como toda la zona exterior esta hecho con azulejos. Esta villa tiene un gran potencial. La propiedad se beneficiaría de algunas reformas.

Destacado: