+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Adosados en Nueva Andalucía

Referencia: R5007436



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 225

Precio: 690.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Adosados

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd Noviembre 2026













Descripción:Bienvenido a Casa de Morales, una impresionante casa adosada recientemente renovada en el prestigioso barrio de Nueva Andalucía. Esta elegante residencia de tres dormitorios y tres baños combina la sofisticación moderna con el encanto mediterráneo, ofreciendo un estilo de vida incomparable en una de las zonas más solicitadas de Marbella. Ya sea que busque una casa permanente, un retiro de vacaciones o una excelente oportunidad de inversión, Casa de Morales ofrece comodidad, estilo y conveniencia en igual medida. Con 225 metros cuadrados de interiores bellamente diseñados, esta casa adosada en esquina ofrece el espacio y la privacidad de una casa independiente, realzada por una entrada independiente. La sala de estar de planta abierta está bañada por luz natural, gracias a las amplias ventanas de piso a techo que combinan a la perfección los espacios interiores y exteriores. El diseño contemporáneo presenta acabados de alta calidad, que incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y sistemas de seguridad de última generación para una máxima tranquilidad. La cocina moderna totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de primera calidad y elegantes gabinetes, lo que la convierte en el entorno perfecto para la creatividad culinaria. Junto a la cocina, el espacioso comedor y salón es ideal para recibir invitados o disfrutar de agradables veladas en familia. Cada detalle de Casa de Morales ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer un ambiente de vida elegante y funcional. Con 80 m² de terraza, Casa de Morales está diseñada para los amantes del aire libre. La propiedad cuenta con un solárium privado que disfruta del sol durante todo el día, lo que lo convierte en el lugar perfecto para relajarse en el jacuzzi mientras disfruta de las impresionantes vistas del paisaje circundante. La terraza principal y dos balcones privados ofrecen zonas de descanso y comedor al aire libre adicionales, ampliando a la perfección el espacio habitable hacia el exterior. Para aquellos que buscan un estilo de vida más activo, la propiedad ofrece acceso a una exclusiva zona de piscina, gimnasio y sauna, lo que garantiza que el bienestar y la relajación estén siempre a su alcance. El vibrante ambiente de Nueva Andalucía está a solo unos minutos, con famosos campos de golf, pistas de tenis y pádel, y una variedad de restaurantes, bares y tiendas, todo a poca distancia. Situada en Nueva Andalucía, el prestigioso "Valle del Golf" de Marbella, Casa de Morales se encuentra a tan solo 15 minutos a pie de la playa, lo que ofrece un fácil acceso tanto a la tranquila costa mediterránea como a la bulliciosa energía de Puerto Banús. La zona alberga campos de golf de primera clase, como Las Brisas Golf Club, así como restaurantes, tiendas y opciones de entretenimiento de primer nivel. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privado en el garaje, lo que proporciona comodidad y seguridad a los residentes. Ya sea que esté explorando las encantadoras calles del casco antiguo de Marbella, disfrutando del estilo de vida exclusivo de Puerto Banús o jugando una partida en un campo de golf cercano, Casa de Morales lo coloca en el corazón de todo. Experimente la vida de lujo en su máxima expresión en Casa de Morales, donde la elegancia contemporánea se combina con el relajado estilo de vida mediterráneo. Esta excepcional casa adosada ofrece de todo, desde terrazas bañadas por el sol hasta comodidades de primera clase, todo ello ubicado en la ubicación privilegiada de Nueva Andalucía. No pierda la oportunidad de ser dueño de esta extraordinaria casa. Contáctenos hoy para programar una visita privada y dar el primer paso para hacer suya Casa de Morales.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Lujo