+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R5001862

Dormitorios: 5

Baños: por petición

M²: 310

Precio: 3.995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 30th Septiembre 2026

Descripción:Excepcional villa moderna situada en la primera zona residencial de La Cerquilla, en el codiciado Valle del Golf de Marbella, que ofrece una mezcla excepcional de lujo y comodidad. La propiedad disfruta de impresionantes vistas al mar y a la montaña mientras se encuentra a pocos minutos de todas las comodidades clave. Su diseño contemporáneo maximiza la luz natural, con puertas correderas de vidrio de suelo a techo que conectan perfectamente los espacios interiores y exteriores. El diseño de planta abierta mejora tanto la funcionalidad como la sofisticación, con una cocina moderna elegante con una isla de mármol central y electrodomésticos integrados de última generación. Diseñado para disfrutar todo el año, los espacios al aire libre están adaptados para la relajación y el entretenimiento. Amplias terrazas ofrecen comedor alfresco y zonas chill-out, mientras que una piscina privada se complementa con una elegante pérgola. Una cocina americana al aire libre con un BBQ incorporado añade más al atractivo, creando un espacio ideal para acoger reuniones. Una escalera flotante conduce a la primera planta, donde cinco dormitorios bien equipados garantizan la comodidad y la privacidad. La suite principal destaca con acceso directo a la terraza y un lujoso baño en suite que captura la esencia de la vida de alta gama. Un impresionante nivel de entretenimiento completa la villa, con un bar personalizado y zona de televisión perfecto para socializar. Las integraciones de iluminación pensadas llevan la propiedad a la vida nocturna, transformando el ambiente tanto interior como a través de las terrazas cubiertas. Una entrada privada conduce a una entrada segura y un carport, garantizando tanto la privacidad como la exclusividad, haciendo de este hogar refinado una opción ideal en uno de los lugares más deseables de Marbella.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, Lujo