+34 628 842 452

info@katrinestates.com

# Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4991944




Dormitorios: 4

Baños: por petición

M²: 250

Precio: 1.825.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th Noviembre 2026











---

Descripción:Bienvenido a esta impresionante villa adosada ubicada en la codiciada zona de Aldea Dorada, Nueva Andalucía. Con sus impresionantes vistas panorámicas, características lujosas y un diseño ideal, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y conveniencia, convirtiéndola en el hogar ideal para familias o para aquellos que buscan disfrutar de lo mejor de la vida en Marbella. Al entrar en la villa, se le recibe inmediatamente con una amplia sala de estar de concepto abierto con techos altos y grandes ventanales que llenan el espacio de luz natural. Las amplias ventanas ofrecen vistas panorámicas sin obstrucciones, que se extienden a lo largo de la sala de estar, mejorando la sensación de amplitud y tranquilidad. Una encantadora chimenea abierta añade calidez y ambiente al espacio, mientras que un aseo de invitados y un práctico trastero brindan mayor comodidad. La moderna cocina, completamente renovada, es una característica destacada, diseñada con acabados de alta calidad y equipada con ventanas plegables que conectan perfectamente el interior con la terraza, creando una perfecta combinación de vida interior y exterior. La gran terraza es ideal tanto para relajarse como para entretenerse, ofreciendo una cocina al aire libre, una acogedora zona de estar y un espacio para comer donde se puede disfrutar tanto del amanecer como del atardecer. Con su orientación sur, esta propiedad ofrece vistas espectaculares e ininterrumpidas, haciendo que cada momento aquí sea realmente especial. Descendiendo al nivel inferior, al cual se puede acceder tanto por escaleras desde el nivel de entrada como directamente desde el garaje (sin escaleras), encontrará cuatro amplios dormitorios. Dos dormitorios dobles comparten un baño bien equipado, mientras que otro dormitorio doble, que actualmente se utiliza como oficina, proporciona flexibilidad adicional para ser utilizado según se desee. El dormitorio principal es un verdadero refugio, con amplio espacio de armario y un lujoso baño en suite. Tanto el dormitorio principal como la oficina tienen acceso directo a una terraza cubierta que conduce a un jardín privado. Esto es perfecto para familias o amantes de los perros que buscan espacio al aire libre y privacidad. La villa también incluye un garaje para un coche y un carrito de golf, con muchas opciones de almacenamiento adicionales, incluyendo un trastero independiente. Esta propiedad en venta no solo ofrece un entorno de vida impresionante, sino también un estilo de vida de conveniencia y lujo en una de las ubicaciones más deseables de Marbella.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Plazas