+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4991242



Dormitorios: 5

Baños: por petición

M²: 290

Precio: 3.650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th Noviembre 2026











Descripción:Exclusividad y Elegancia en el Corazón de Marbella Ubicada en la prestigiosa urbanización Atalaya de Río Verde, esta propiedad es una exquisita villa de lujo diseñada para quienes buscan confort, privacidad y una ubicación privilegiada. A pocos minutos del centro de Marbella y de Puerto Banús, esta propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado en un entorno exclusivo. Con 290 m² de elegancia, la villa dispone de cinco dormitorios en suite y un aseo, complementados por amplias terrazas que invitan a disfrutar del sol y de las impresionantes vistas a la piscina. Su diseño interior combina lujo y funcionalidad, con un salón principal dotado de chimenea, una sala de TV, un refinado comedor con bodega, oficina y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch. Los acabados de alta calidad incluyen suelos de mármol, sistema de alarma, barbacoa, piscina privada y un cuidado jardín con riego automático. Además, cuenta con un garaje para dos vehículos, asegurando comodidad y seguridad. Situada entre Aloha y Puerto Banús, la villa se encuentra cerca de prestigiosos colegios internacionales, exclusivas boutiques y playas de ensueño, ofreciendo el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. La Villa se entrega totalmente amueblada y lista para entrar a vivir. Un hogar donde el lujo se combina con la máxima comodidad, en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas