+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R4991065



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 120

Precio: 599.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd Noviembre 2026













Descripción:Exclusivo Apartamento de 2 Dormitorios en Cumbres del Rodeo – Vistas Espectaculares, Sol Todo el Día y Máxima Privacidad Bienvenido a este excepcional apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en la prestigiosa urbanización Cumbres del Rodeo, en Nueva Andalucía. Una oportunidad única para adquirir una propiedad orientada al oeste, con vistas panorámicas impresionantes, máxima privacidad y sol todo el día. Ubicado en la primera planta (segunda planta en términos noruegos), la espaciosa terraza de 25 m² ofrece vistas despejadas al valle, las montañas y parte del mar Mediterráneo. Sin construcciones delante, lo que garantiza un paisaje sin obstrucciones y una sensación de libertad absoluta. Características Destacadas: 100 m² utiles– distribución amplia y funcional 25 m² de terraza privada – sol todo el día y vistas espectaculares Un solo propietario desde la construcción en 2004 Nunca ha sido alquilado, pero la comunidad permite alquileres a corto y largo plazo Se vende completamente amueblado – con muebles de diseño de alta calidad Urbanización muy bien mantenida y altamente cotizada Plaza de garaje incluido Cumbres del Rodeo – Una de las comunidades más exclusivas de Nueva Andalucía Construida en 2004, Cumbres del Rodeo es una urbanización cerrada y exclusiva conocida por su alta calidad y entorno tranquilo. Situada en Nueva Andalucía, a solo 15-20 minutos a pie de Puerto Banús, la playa y el Real Club de Pádel. La comunidad ofrece jardines bien cuidados, piscina comunitaria y excelente seguridad. Además, está cerca de supermercados, restaurantes, campos de golf y todos los servicios esenciales. Una oportunidad única de adquirir una vivienda en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, perfecta como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión con alto potencial de alquiler. Contáctanos hoy mismo para más información o para concertar una visita.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa