+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Apartamento en Los Arqueros

Referencia: R4990810



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 123

Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th Noviembre 2026













Descripción:### Exclusivo Apartamento con Proyecto Fuera de Plan Aprobado y Impresionantes Vistas al Mar en Los Arqueros Esta es una oportunidad única para adquirir un apartamento en la codiciada urbanización de Los Arqueros, junto a La Quinta. Más que un simple apartamento, esta propiedad representa una oportunidad de transformación completa, con un proyecto fuera de plan aprobado que convertirá la vivienda en una espectacular residencia de tres dormitorios y dos baños y medio. ### Características Clave: Transformación llave en mano – La venta incluye un proyecto de renovación aprobado, que convierte la distribución actual de dos dormitorios en una elegante y moderna vivienda de tres dormitorios. Listo para empezar de inmediato – La licencia de obra ya está concedida y una empresa de construcción de confianza ya está en marcha, lo que garantiza un proceso sin complicaciones para el nuevo propietario. Impresionantes vistas al mar y orientación sur completa – Disfruta de vistas panorámicas al mar desde tu hogar, con una orientación totalmente sur que permite una excelente entrada de luz natural durante todo el día. Ubicación privilegiada – Situado en una de las urbanizaciones más deseadas, a solo cinco minutos de todas las comodidades y 10 minutos de Puerto Banús, ofreciendo una combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad. Diseño y materiales de alta gama – El proyecto incluye acabados de primera calidad, interiores contemporáneos y una distribución optimizada para mejorar tanto el espacio como el estilo de vida. Esta es una oportunidad llave en mano para adquirir un apartamento de lujo con un plan de transformación completamente aprobado, eliminando cualquier preocupación sobre permisos y retrasos en la construcción. La combinación perfecta de valor actual y potencial futuro, en una de las comunidades más exclusivas de la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy para más información!

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Plazas