+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Villa en Puerto Banús

Referencia: R4989232



Dormitorios: 5

Baños: 4

M²: 331

Precio: 1.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th Noviembre 2026













Descripción:¿Está buscando un emocionante proyecto de renovación? ¿Busca una villa en venta en una ubicación ideal, a poca distancia de los mejores servicios? Permítanos presentarle esta excelente villa en venta con un potencial sin explotar. La casa tiene actualmente 5 dormitorios, 4 baños, tiene capacidad para 11 personas y está distribuida en 3 niveles. Actualmente está siendo utilizada como una villa de alquiler vacacional de gran éxito, siendo reservada durante la mayor parte del año debido a su privilegiada ubicación y comodidad. Por lo tanto, se ha demostrado que es una fantástica propiedad de alquiler. ¡Ubicación, ubicación y localización! Se encuentra a un corto paseo de las tiendas de Puerto Banús, bares y la playa, justo enfrente del restaurante La Sala en el lado de la tierra de la autopista principal. La villa es una ubicación ideal para aquellos que disfrutan de su propio espacio y privacidad. En esta ubicación se puede llegar a todo lo que pueda necesitar a pie. La propiedad tiene un tamaño aproximado de 342m² que incluye 85m² de terrazas situadas en 519m² de terreno. El jardín incluye una piscina de tamaño medio desde la que se pueden apreciar vistas panorámicas de este a sur de Marbella y Puerto Banús, ya que no hay nada construido delante de la propiedad, esto también hace que la propiedad sea muy luminosa en su interior.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas