+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4982857



Dormitorios: 6

Baños: por petición

M²: 843

Precio: 8.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th Noviembre 2026













Descripción:Bienvenido a esta fascinante villa moderna con una ubicación privilegiada en Nueva Andalucía. Diseñada por el reconocido arquitecto, esta villa presume de una arquitectura increíble que cautiva con su elegancia contemporánea. La fachada es una obra maestra, llamando la atención con su impactante diseño, mientras que la entrada a la propiedad cuenta con una impresionante fuente que realza su encanto. Ubicada en una amplia parcela, la propiedad está rodeada de jardines meticulosamente cuidados, que ofrecen belleza y privacidad. El cuidado jardín es un oasis en los meses de verano, perfecto para relajarse y disfrutar al aire libre. Pase a las amplias terrazas, diseñadas para cenas al aire libre y zonas de relax, con una pequeña cocina exterior y barbacoa para disfrutar al aire libre. La increíble piscina privada es un punto culminante, con una zona de relax hundida para mayor lujo y entretenimiento. La planta baja ofrece acceso directo a la terraza a través de puertas corredizas de cristal de suelo a techo, que inundan de luz natural la sala de estar, el comedor y la cocina de planta abierta. Los interiores son refinados, irradiando sofisticación y comodidad en cada rincón. La cocina a medida, con sus profundos gabinetes de madera, ofrece belleza estética y practicidad, equipada con electrodomésticos de última generación y amplio espacio de encimera y almacenamiento. Un dormitorio de invitados también se encuentra convenientemente en la planta baja. La planta superior está reservada para las suites de invitados y el dormitorio principal. El dormitorio principal se roba las miradas con su elegante decoración, acceso directo a la terraza, vestidor, tocador y lujoso baño con bañera independiente, lavabo doble y ducha a ras de suelo. La planta baja está dedicada a las comodidades, que incluyen un increíble gimnasio, sauna, bodega y una sala de entretenimiento con un bar a medida. Un amplio garaje ofrece amplio espacio para coches. Esta villa contemporánea goza de una ubicación privilegiada cerca de servicios, colegios internacionales, Puerto Banús y la Milla de Oro. Experimente la personificación de la vida de lujo en esta impresionante villa.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Plazas