+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4982698



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 150

Precio: 685.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th Noviembre 2026











Descripción:Esta exclusiva oportunidad se sitúa en una prestigiosa urbanización, rodeada de exuberantes jardines maduros y una espectacular piscina. Su distribución destaca por un amplio y luminoso salón que da acceso a una espaciosa terraza, desde donde podrás contemplar las impresionantes vistas a los jardines comunitarios. La cocina equipada muy amplia se integra en la zona de estar. ç Dispone de 3 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal con vestidor baño en suite. Los otros dos dormitorios comparte un espacioso baño completamente equipado, proporcionando confort. También cuenta con una plaza de aparcamiento asignada exclusivamente para la propiedad donde puedes estacionar dos coches. El amplio tamaño de esta propiedad ofrece muchas posibilidades de remodelacion y puede ser convertida facilmente en una amplia casa de 4 dormitorio, lo que la convierte en una magnifica oportunidad de inversión. Con solo ocho viviendas en la urbanización, este enclave ofrece un ambiente exclusivo, convirtiéndose en un verdadero refugio de paz en medio de jardines meticulosamente cuidados. Su ubicación es inmejorable: a solo cinco minutos de Puerto Banús, donde encontrarás una amplia oferta de servicios de lujo, y a diez minutos del centro de Marbella. Esta propiedad equilibra a la perfección la tranquilidad residencial con el acceso a lo mejor del ocio y la diversión. INVERSORES!!

Destacado:

Piscina, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa