+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Villa en Estepona

Referencia: R4975072



Dormitorios: 5

Baños: por petición

M²: 496

Precio: 2.495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 28th Noviembre 2026











Descripción:Ubicada en la prestigiosa zona de La Resina Golf, en el este de Estepona, esta villa de nueva construcción ofrece un estilo de vida lujoso y moderno. Con un diseño contemporáneo y acabados de alta calidad, la propiedad se sitúa en primera línea de golf, lo que proporciona unas vistas panorámicas impresionantes. Este enclave privilegiado no solo garantiza tranquilidad y privacidad, sino que también se encuentra cerca de todas las comodidades necesarias para el día a día. La villa cuenta con cinco amplios dormitorios y tres baños completos, además de un aseo para invitados. Dos de los dormitorios disponen de baños en suite, ofreciendo un extra de comodidad y privacidad. La cocina está completamente equipada y amueblada, lista para satisfacer las necesidades culinarias más exigentes. Además, la propiedad incluye una sala de lavandería y un cuarto de servicio, lo que facilita las tareas domésticas. El exterior de la villa es igualmente impresionante, con una parcela de 1,111 m² que alberga una piscina privada y un jardín también privado, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La amplia terraza de 466 m² ofrece un espacio perfecto para el entretenimiento al aire libre, mientras que el garaje privado asegura un estacionamiento cómodo y seguro. La propiedad está equipada con paneles solares, lo que refleja un compromiso con la sostenibilidad y eficiencia energética. Situada en una comunidad cerrada, la villa ofrece seguridad y exclusividad. A pocos minutos de las principales atracciones de la Costa del Sol, como Puerto Banús, Marbella centro y Estepona centro, esta ubicación es ideal para aquellos que buscan un equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Plazas