+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R4973569

Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 93

Precio: 810.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 1st Octubre 2026

Descripción:Impresionante apartamento de 2 dormitorios con vistas panorámicas en Marbella Descubra este increíble apartamento de 2 dormitorios, perfectamente situado en una posición privilegiada en la ladera, ofreciendo las mejores vistas panorámicas sobre el lago 'Viejo del Angel', la costa de Marbella y los campos de golf circundantes. A sólo 5 kilómetros de Puerto Banús y del Valle del Golf, esta propiedad ofrece fácil acceso a las principales autopistas y aeropuertos internacionales, por lo que es un lugar ideal tanto para la relajación como para la comodidad. Construido en 2024, este moderno apartamento orientado al sur presume de un diseño sostenible con amplias terrazas que ofrecen vistas abiertas, perfectas para disfrutar del hermoso entorno. La piscina comunitaria y los jardines paisajísticos se suman al atractivo, proporcionando un entorno sereno para los residentes. Con 137 m² construidos y 94 m² útiles, el apartamento incluye 2 amplios dormitorios, 2 baños, una terraza y un balcón. Otras características incluyen armarios empotrados, un trastero, plaza de aparcamiento subterráneo y un acceso adaptado para personas con movilidad reducida. La vivienda también está equipada con calefacción eléctrica y aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año. La propiedad está en buenas condiciones y viene con una cocina vacía, lo que le permite personalizarla a su gusto. La clase energética A garantiza un bajo consumo de energía y emisiones de CO2. No se pierda esta excepcional oportunidad de vivir en una hermosa casa sostenible con impresionantes vistas. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo