+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Villa en Mijas

Referencia: R4956256



Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 482

Precio: 1.390.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 28th Noviembre 2026













Descripción:Exclusiva Villa en la Urbanización Privada de Buenavista del Sol Ubicada en la prestigiosa urbanización cerrada Buenavista del Sol, junto a El Rocío, esta impresionante villa combina a la perfección lujo, privacidad y estilo. Con orientación sur, ofrece vistas espectaculares a la Costa del Sol, convirtiéndose en el refugio ideal tanto para residencia permanente como para disfrutar de las temporadas de verano. Características de la Propiedad: 482 m² construidos, distribuidos en tres plantas. Parcela privada de 833 m², con jardines en diferentes niveles que crean espacios exteriores únicos e íntimos. Al acceder a la planta principal, un amplio hall de entrada con techos altos resalta la elegancia de la villa. Desde aquí, se accede a un gran salón con una chimenea revestida en piedra, iluminado por grandes ventanales que conectan con la terraza y los jardines. El comedor, integrado con el salón, conduce a una moderna cocina totalmente equipada con acabados de lujo de Porcelanosa, creando un ambiente sofisticado ideal para disfrutar de experiencias culinarias. En esta misma planta, hay dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados. Uno de ellos cuenta con baño en suite con bañera, mientras que el otro dispone de un baño adicional con ducha. Primera Planta: En la planta superior se encuentra el lujoso dormitorio principal, que ofrece impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Esta suite cuenta con un vestidor, baño en suite y acceso a una terraza privada con panorámicas espectaculares. Planta Inferior: El nivel inferior de la villa alberga otro amplio dormitorio con baño completo, además de un gran salón con acceso directo a la zona de piscina. También incluye una zona de sauna, vestidor, lavandería y la sala de máquinas. Exteriores: La villa cuenta con tres niveles de jardines, cada uno diseñado para ofrecer privacidad y tranquilidad: Nivel superior: Gran terraza dividida en dos zonas, ideal para descansar o socializar. Nivel intermedio: Jardín relajante con vegetación exuberante. Nivel inferior: Zona de piscina soleada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Acabados de Alta Calidad: Construida con los más altos estándares, esta villa destaca por su excelente calidad constructiva. Los baños y la cocina presentan acabados de lujo con materiales Porcelanosa, garantizando un diseño moderno y sofisticado. La propiedad cuenta con carpintería a medida de altísima calidad. Ubicación: A 5 minutos en coche del acceso a la autovía. A 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. A 30 minutos de Málaga centro y Marbella. A 10 minutos de los encantadores pueblos de Mijas y Benalmádena. Esta villa representa una oportunidad única de adquirir una propiedad exclusiva en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, ofreciendo un diseño excepcional, privacidad y vistas impresionantes.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, Lujo, Reventa