+34 628 842 452

KatrinEstates

info@katrinestates.com

Comercial en Mijas

Referencia: R4952965

Dormitorios: 10

Baños: 10

M²: 492

Precio: 1.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th Octubre 2026

Descripción:OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN LAS LAGUNAS, MIJAS ¡Inversores, atención! Se vende edificio de 3 plantas con 9 apartamentos, ideal para aparthotel. Negocio en funcionamiento desde 2021, con excelente rendimiento. Cuenta con licencia para aparthotel, listo para seguir generando ingresos. Ubicación privilegiada en Las Lagunas de Mijas, a pasos de supermercados, restaurantes y comercios. Totalmente reformado y amueblado, listo para su uso inmediato. Alta rentabilidad y una oportunidad única para inversores del sector turístico. Más información y visitas, contáctanos. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Planta baja: 1 Apartamento de 58 m2 - 2 dormitorio, 1 baño, salón comedor cocina, patio 1 Apartamento de 58 m2 - 1 dormitorio, 1 baño salón comedor cocina, patio Planta 1: 1 Apartamento de 1 dormitorio, 1 baño, salón comedor cocina, terraza de 8 m2. 1 Apartamento de 1 dormitorio, 1 baño, salón comedor cocina, terraza de 8 m2. 1 Apartamento de 2 dormitorios, 1 baño, salón comedor y cocina. Planta 2: 1 Apartamento de 1 dormitorio, 1 baño, salón comedor cocina, terraza de 8 m2. 1 Apartamento de 1 dormitorio, 1 baño, salón comedor cocina, terraza de 8 m2. 1 Apartamento de 2 dormitorios, 1 baño, salón comedor y cocina. Planta 3 Atico duplex de 5 dormitorios, 3 baños, salón comedor cocina, terraza de 40 m2. Cerca de todo tipo de comercios, supermercados, restaurantes, bar, salida rápida a la autovía, 20 minutos caminando a la playa. Total de apartamentos 9, totalmente renovado y amueblado listo para entrar a vivir, usarlo como inversión, para apartamentos turístico. Funciona de alquiler para corta y de larga temporada desde el mes de julio del 2021. Rentabilidad absoluta demostrable con documentos y cifras numéricas, no dudes en llamar para mas información o visitas. Tiene licencia turistica. Cada planta tiene su nota simple separada. Edificio residencial, Mijas, Costa del Sol. 16 Dormitorios, 11 Baños, Construidos 492 m². Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Urbanas. Caracteristicas : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciónes, Inversion.

Destacado:

Aire acondicionado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión