+34 628 842 452

info@katrinestates.com

# Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R4951333




Dormitorios: 2

Baños: 3

M²: 113

Precio: 575.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 28th Noviembre 2026













---

Descripción:Un impecable dúplex en planta baja ya está disponible para la venta en una de las residencias más exclusivas junto a los clubes de golf Los Naranjos y Las Brisas. Esta es una rara oportunidad en esta exclusiva residencia que una unidad de reventa ha estado disponible para la venta durante mucho tiempo. A solo unos minutos del famoso Puerto Banús y de la Casa Club de Los Narajos, sentirá la tranquilidad sin renunciar a la proximidad a todas las comodidades que ofrece la Costa del Sol. La propiedad ofrece una terraza muy grande que se abre a un jardín asombroso a unos pocos pasos, que también proporciona un paso alternativo a la zona de la piscina. El apartamento tiene 2 amplios dormitorios con armarios empotrados y vistas parciales al mar, 2 baños con calefacción por suelo radiante (el dormitorio principal tiene un baño en suite) y 1 aseo de invitados, además de una magnífica sala de estar llena de luz natural debido a su orientación sur. La cocina también está totalmente equipada con electrodomésticos de primeras marcas y amplias encimeras de granito. Esta residencia cerrada ofrece una gran piscina comunitaria bien mantenida y sauna rodeada de jardines tropicales excepcionalmente cuidados y vistas al hoyo 9 del campo de golf Los Naranjos. También hay un espacio de estacionamiento subterráneo dedicado con control remoto y una gran unidad de almacenamiento. Estaremos encantados de organizar una visita a su conveniencia.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Plazas, Golf, Inversión, Lujo, Reventa