+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4942402



Dormitorios: 6

Baños: 5

M²: 342

Precio: 4.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 27th Noviembre 2026













Descripción:Bienvenido a , una moderna villa en primera línea de golf, enclavada en el corazón de Nueva Andalucía. Diseñada para combinar la elegancia contemporánea con el máximo confort, esta excepcional residencia ofrece un estilo de vida que combina a la perfección el interior y el exterior. Las amplias terrazas ofrecen el entorno perfecto para el entretenimiento, mientras que la piscina privada al aire libre, bañada por el sol mediterráneo, invita a la relajación. Un camino de entrada privado garantiza comodidad y exclusividad, mientras que las impresionantes vistas al campo de golf y a la montaña realzan la serenidad de la villa. Entre y disfrute de un luminoso espacio diáfano que irradia sofisticación. Una elegante y moderna cocina se integra a la perfección con el comedor y el salón, creando un espacio ideal tanto para el día a día como para el entretenimiento. La suite principal es un auténtico santuario, con acceso directo a la terraza y un opulento baño principal que irradia lujo y tranquilidad. Cada detalle ha sido meticulosamente cuidado para lograr un equilibrio armonioso entre estilo y funcionalidad. Para el bienestar y el ocio, la villa ofrece un gimnasio de última generación, una sala de cine privada para una experiencia de entretenimiento inmersiva y un increíble solárium en la azotea. Con jacuzzi y vistas panorámicas, este refugio elevado es el espacio ideal para relajarse con estilo. Con una ubicación ideal a pocos minutos de servicios de primera clase, campos de golf de campeonato y el vibrante puerto deportivo de Puerto Banús, ofrece un estilo de vida marbellí inigualable. Ya sea para recibir invitados, disfrutar de una escapada tranquila o sumergirse en la energía dinámica de Nueva Andalucía, esta villa está diseñada para superar todas las expectativas.

Destacado:

Piscina, Jardín privado, Plazas