+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R4932631



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 141

Precio: 669.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 29th Noviembre 2026













Descripción:Este espacioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en la prestigiosa Magna Marbella es una oportunidad única para adquirir una vivienda en una de las urbanizaciones más codiciadas de Marbella. La propiedad ofrece un potencial excepcional, con un diseño generoso que permite fácilmente su conversión en un apartamento de 3 dormitorios, lo que lo convierte en una opción perfecta para familias o inversores que buscan añadir valor. Salga a la terraza y disfrute de las impresionantes vistas panorámicas, que se extienden desde el brillante mar Mediterráneo hasta las majestuosas montañas, los exuberantes campos de golf y la vibrante ciudad de Marbella. Estas vistas son un recordatorio constante de la belleza y la tranquilidad que ofrece esta ubicación. Los entusiastas del golf estarán encantados de saber que este apartamento incluye una membresía de golf para el exclusivo campo privado de 9 hoyos de Magna Marbella, lo que garantiza infinitas oportunidades para disfrutar del deporte a pocos pasos de casa. La urbanización también ofrece seguridad las 24 horas con sistemas avanzados de vigilancia, para que siempre se sienta seguro y tranquilo. Vivir en Magna Marbella significa disfrutar de lo mejor de ambos mundos: un entorno tranquilo y elevado con paisajes impresionantes, pero a solo un corto paseo de tiendas, restaurantes y todos los servicios esenciales. La urbanización en sí está diseñada pensando en el lujo y la comodidad, con piscinas comunitarias, jardines bellamente cuidados y un restaurante en el lugar con vistas al campo de golf. Este apartamento no solo es un hogar fantástico para residentes permanentes, sino también una excelente oportunidad de inversión. Con una renovación para convertirlo en una propiedad de 3 dormitorios, su valor aumentaría significativamente, lo que lo hace ideal para la reventa. También tiene un increíble potencial de alquiler, ya sea para turistas o inquilinos a largo plazo, gracias a su ubicación inmejorable y características impresionantes. Si ha estado buscando una propiedad de lujo con espacio, vistas y una ubicación privilegiada, este apartamento en Magna Marbella es la elección perfecta. ¡Contáctenos hoy para concertar una visita y verlo por usted mismo!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24H, Plazas