+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Ático en La Quinta

Referencia: R4932529



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 117

Precio: 1.295.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th Noviembre 2026













Descripción:Magnífico ático dúplex moderno situado en la exclusiva zona de La Quinta, con impresionantes vistas a la montaña, golf y parciales al mar. Los beneficios incluyen un ascensor privado y una excepcional terraza en la azotea. Ubicado en una comunidad privada de sólo 14 apartamentos exclusivos con jardines y piscina comunitarios. Todo con fácil acceso a Puerto Banús, San Pedro de Alcántara y Nueva Andalucía. Esta propiedad excepcional tiene un ascensor que llega al interior del ático, al que sólo puede acceder este apartamento de este nivel. La otra característica notable de esta propiedad es la fabulosa terraza en la azotea que tiene su propio cine para todo clima y magníficas vistas. La sala de estar está distribuida en una sola planta y consta de un gran vestíbulo de entrada, un elegante salón/comedor de planta abierta con una moderna cocina totalmente equipada que incorpora muebles hechos a medida. Esta habitación se abre a una hermosa terraza orientada al oeste que permite una zona de estar y comedor al aire libre con persianas automáticas. Desde el pasillo de entrada se accede a los dormitorios. Suite principal con vestidor independiente y baño en suite. Dos dormitorios dobles más y un baño familiar. Desde la terraza del salón hay una escalera cerrada a la magnífica terraza en la azotea, donde realmente podrá disfrutar del mejor clima español. Con 147m2 de espacio habitable al aire libre con vistas panorámicas de 360 grados. Esta área incorpora una zona de estar cubierta con TV para todo tipo de clima, una excelente cocina de verano/barbacoa incorporada, un comedor cubierto, persianas automáticas y una ducha al aire libre. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo privadas y un trastero.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Lujo