+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en Benahavís

Referencia: R4930921



Dormitorios: 5

Baños: 5

M²: 403

Precio: 3.950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 29th Noviembre 2026













Descripción:Descubra esta encantadora villa situada dentro de la exclusiva comunidad cerrada y segura 24 horas de Vega del Colorado. Situado en la frontera de Nueva Andalucía en Marbella, pero perteneciente al municipio de Benahavís, esta impresionante propiedad combina perfectamente el encanto andaluz atemporal con la sofisticación moderna. Un hogar elegante y acogedor Recientemente reformado, esta villa exuda elegancia y calidez, creando un ambiente hogareño en todas partes. Construido a través de tres niveles, se beneficia de abundante luz natural en cada esquina. Al entrar a través de las puertas privadas, notará el garaje doble separado convenientemente situado a la izquierda. La entrada principal le da la bienvenida en un pasillo de doble altura adornado con una impresionante pared verde, reflejando la exuberante vegetación que rodea la finca. Desde aquí, entra en la acogedora sala de estar, completa con una acogedora chimenea, o dirígete a la amplia cocina y comedor adyacente. La terraza cerrada con cristal en la sala de estar sirve como un encantador salón de invierno, que ofrece confort durante todo el año. La planta baja también cuenta con un dormitorio de invitados y un hermoso baño de invitados. Espacios de vida lujosos El nivel superior alberga dos amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. En el centro de esta planta se encuentra la magnífica suite principal, con una terraza privada con impresionantes vistas al mar, un lujoso baño en suite y amplio espacio para la relajación. En el nivel inferior, encontrará un diseño versátil, incluyendo un dormitorio de invitados que podría convertirse fácilmente en un apartamento privado, una gran habitación multifuncional perfecta para un cine o zona de juegos, y acceso directo al jardín al aire libre. Esta planta también incluye un práctico lavadero / sala de almacenamiento. Amplias tierras y vistas costeras La villa se encuentra en una extensa parcela dividida en tres áreas distintas. El nivel superior alberga la piscina rodeada de terrazas empapadas por el sol, ideal para descansar o entretenerse. El nivel inferior cuenta con una variedad de árboles frutales, añadiendo un toque de encanto rústico, mientras que el patio del jardín de la sala de juegos ofrece un retiro tranquilo al aire libre. Privacidad y Serenidad Situado en una tranquila colina, esta propiedad ofrece total privacidad y tranquilidad, con impresionantes vistas de la costa. Perfecto para familias o aquellos que buscan un estilo de vida sereno, esta villa excepcional es una joya rara que combina elegancia, comodidad y practicidad en uno de los lugares más deseables de la Costa del Sol. No te pierdas la oportunidad de hacer de esta exquisita villa tu nueva casa!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo, Reventa