

Ático en Estepona

Referencia: R4926868



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 183

Precio: 750.000 €

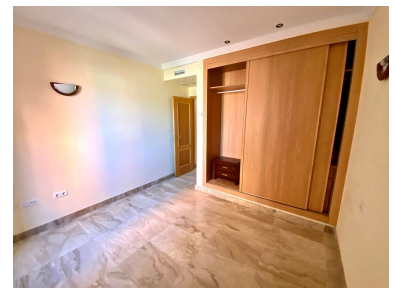
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th
Enero 2025





Descripción:Ático con Vistas al Mar en Las Nayades, Estepona Descubre este impresionante ático en Las Nayades, una prestigiosa comunidad cerrada junto a la playa en Guadalmanza. Rodeado de exuberantes jardines tropicales, este exclusivo complejo ofrece servicios de primera clase, que incluyen: Piscina exterior Piscina infantil Piscina interior climatizada Gimnasio privado Spa con sauna, jacuzzi y vestuarios Este ático orientado al sur cuenta con impresionantes vistas al mar y está distribuido en dos niveles: Primera planta: Amplio salón, cocina completamente equipada, dos dormitorios, dos baños y una generosa terraza con vistas espectaculares. Segunda planta: Una habitación adicional que da acceso a una segunda terraza, ideal para relajarse o entretenerse. Con un total de 115 m² de espacio habitable y 47 m² de terrazas, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre vida interior y exterior. Además, incluye una plaza de aparcamiento privado de 21 m². La propiedad está lista para entrar a vivir, pero ofrece una fantástica oportunidad para pequeñas renovaciones que agregarán valor, convirtiéndola en una inversión ideal tanto para uso personal como para obtener ingresos por alquiler. Puntos destacados de la ubicación: A pocos pasos de la playa, chiringuitos y tiendas A 7 minutos de Puerto Banús A 6 minutos del centro de Estepona A 17 minutos del reconocido centro comercial La Cañada Este ático combina vistas inigualables, servicios de primera clase y una ubicación excepcional, convirtiéndolo en una inversión inteligente en una de las zonas más codiciadas de Estepona. Ático, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 183 m². Posición : Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Urbanas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión