+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Apartamento en Elviria

Referencia: R4913899

Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 98

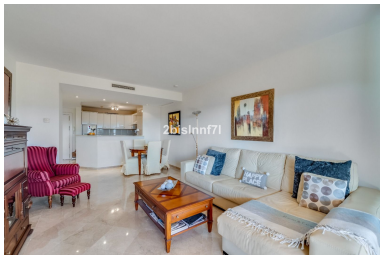
Precio: 539.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th Octubre 2026



Descripción:Precioso apartamento en primera planta con fabulosas vistas al mar en Elviria, situado en una conocida y galardonada urbanización. Este luminoso y espacioso apartamento se encuentra en un estado impecable, habiendo sido meticulosamente mantenido desde el principio. La propiedad cuenta con dos dormitorios y dos baños, y se distribuye de la siguiente manera: un hall de entrada con armarios empotrados; a la izquierda, una cocina totalmente equipada y recientemente reformada a un alto nivel, que está parcialmente abierta al comedor y sala de estar; y a la derecha, un cuarto de baño con ducha, que también puede ser utilizado por los huéspedes. Continuando hacia el frente, se encuentra el comedor adyacente a la sala de estar, con acceso directo a la terraza que ofrece vistas al mar sin obstáculos con vistas verdes y al Golf. Esta propiedad está situada en una ubicación privilegiada dentro del complejo. El dormitorio principal es espacioso, con una cama doble, armarios empotrados y un cuarto de baño con doble lavabo. El segundo dormitorio es también un dormitorio doble de generosas dimensiones. Los dos amplios cuartos de baño están revestidos de elegante mármol y disponen de calefacción por suelo radiante. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento y dos trasteros, con aparcamiento exterior adicional disponible para amigos e invitados. El apartamento está situado en un bloque con piscina privada, que sólo puede ser utilizada por los propietarios de apartamentos en esa fase. Esta popular comunidad está excepcionalmente bien mantenida, con cuidados jardines tropicales y una piscina para los residentes. El complejo está rodeado por un campo de golf de 9 hoyos, un campo de prácticas y un complejo deportivo con pistas de tenis y gimnasio. La casa club cuenta con un restaurante con estrella Michelin, El Lago, con vistas al lago. La zona: Está a 5 minutos en coche de las mejores playas de arena y clubes de playa como Nikki Beach y La Plage Casanis, chiringuitos y hoteles. Cerca hay varios campos de Golf famosos como Santa Maria, Marbella Golf & Rio Real Golf. Los 2 Centros Comerciales con Bares, Restaurantes, Banco, Peluquería, Supermercados, Dentista, Médico y muchos otros servicios como Oficina de Correos, Floristería y Farmacias están a sólo cinco minutos en coche. Algunos de los mejores colegios están a sólo 10 minutos como el Colegio Alemán o el "English International College". Se tarda 10 minutos en llegar al centro de Marbella, 15 minutos a Puerto Banús y 30 minutos al aeropuerto de Málaga En resumen, este apartamento ofrece un estilo de vida vibrante rodeado de naturaleza, con todas las comodidades para que se sienta como en casa. No pierda la oportunidad de ver esta magnífica propiedad. Póngase en contacto con nosotros para reservar una visita.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa