+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en Estepona

Referencia: R4913305

Dormitorios: 6

Baños: 3

M²: 339

Precio: 860.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th Agosto 2026

Descripción:Impresionante villa independiente en la zona del Padrón, esta maravilla de parcela te ofrecerá una vida de lujo y confort cuenta con un total de 2.948 metros de parcela. La propiedad cuenta con dos casas: una principal distribuida en dos plantas que incluye cinco dormitorios bastantes amplios con ventiladores, dos baños (planta alta con bañera y planta baja con plato ducha), un salón comedor con chimenea, aire acondicionado, y una sala de estar la cual se abre a una piscina cubierta (Agua salada). Cuenta con una zona de juegos de unos 68 metros, una pequeña bodega y una barra de bar. Incluye parking para 4 coches. La segunda casa es perfecta para invitados para recibir a familiares o amigos, con un dormitorio, un baño, salón comedor y cocina. Adaptado para minusválidos con puertas amplias, y el baño también adaptado (Aire calor/frio en habitación y salón) tiene otra entrada para 2 vehículos. Las dos vivienda cuenta con placas solares. También cuenta con una zona de barbacoa(placa de gas con fuegos y plancha, placa eléctrica y barbacoa), zona de juegos para pequeños y piscina cubierta con banco de hidromasajes. Cuenta con un terreno 2.172m² para cultivo, ya cuenta con limoneros, chirimoyos, aguacates, naranjos, olivo, papaya, pomelos. En este terreno dispone de unos 62m que se puede utilizar como trastero o bien para otra vivienda. Distancia al transporte público 900m, distancia a la playa 1 km, distancia supermercado, gasolinera 800 m. A 3 minutos encontrarás una zona de ocio Laguna Beach es un cautivador complejo en primera línea de playa en la Costa del Sol. Ofrece una experiencia gastronómica única, un concepto innovador que combina a la perfección cocina internacional, estilo de vida, ocio y una amplia gama de opciones de entretenimiento para disfrutar según sus deseos. Ubicado en un entorno impresionante que fusiona armoniosamente el esplendor de la vegetación circundante con una arquitectura ecológica de vanguardia, un diseño interior cautivador y tecnología de vanguardia. Consta de licencia turística.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Plazas