+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Ático en Puerto Banús

Referencia: R4913185



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 145

Precio: 1.695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 28th Noviembre 2026













Descripción:Ubicado en la prestigiosa urbanización Andalucía del Mar en Puerto Banús, Marbella, este exquisito ático dúplex frente al mar recientemente renovado encarna la vida de lujo en la Costa del Sol. Puerto Banús, conocido como uno de los destinos más glamurosos de Europa, es el escenario de esta extraordinaria propiedad. Con múltiples terrazas con vistas directas al mar, esta residencia ofrece un estilo de vida costero sin igual. Con 3 dormitorios y 2 baños, el espacioso interior presenta una moderna distribución de planta abierta que se funde a la perfección con el ambiente frente al mar. Recientemente renovado con los más altos estándares, el apartamento cuenta con tecnología inteligente de vanguardia, lo que garantiza un confort inigualable para sus exigentes residentes. Al ser un dúplex, esta vivienda ofrece impresionantes vistas panorámicas desde ambas plantas y orientaciones, de este a oeste, proporcionando a los interiores luz natural durante todo el día. Una terraza de generosas dimensiones invita a la relajación con su acogedora zona chill-out adornada con lujosos sofás y cautivadoras vistas. Además, la propiedad incluye una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y trasteros, que proporcionan comodidad y seguridad. Sumérjase en el epítome del lujo costero en el corazón de Puerto Banús, donde la sofisticación se une a la serenidad junto al mar. Disfrute de la proximidad a las famosas tiendas, restaurantes y bares, mientras vive en una comunidad segura y cerrada las 24 horas. Póngase en contacto con nosotros para más información y visitas.

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo