+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Adosados en Estepona

Referencia: R4898044



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 207

Precio: 745.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Adosados

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th Noviembre 2026













Descripción:Casa adosada de lujo renovada de élite con una ubicación envidiable Inmaculadamente presentada, situada en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro dentro de una exclusiva urbanización en primera línea de playa de casas adosadas de lujo diseñadas frente a una playa de arena con un jardín de palmeras tropicales que ofrece incomparables vistas panorámicas al mar y a la playa. Interior rediseñado y amueblado por expertos, renovado de manera contemporánea a un estándar de élite con especificaciones interiores ultra altas. Toda la propiedad se complementa con pisos de mármol en espiga gris blanco impecablemente pulido y porcelana de piedra de lujo, ventanas térmicas de última generación, persianas persas automáticas, puertas de entrada automáticas con manija magnética a cada habitación, cortinas hechas a medida, aire acondicionado ventilado nuevo instalado. Nueva iluminación y repintado en todas partes. Dormitorio principal en suite de impecable estilo que ofrece vistas al mar desde su amplia terraza de relajación. Baños contemporáneos con paredes y pisos efecto mármol, tocadores de porcelana Roca de lujo con finos espejos Led retro. El nivel de entrada principal cuenta con un pasillo que conduce a un impresionante salón abierto con vista al mar y tropical con ventanales para acceder a una tranquila terraza para cenar y relajarse con un romántico patio privado con un jardín vertical de palmeras tropicales especialmente diseñado y construido que ofrece vistas al mar. . Amplia cocina totalmente integrada con todos los electrodomésticos SMEG con carpintería contemporánea gris beige, paredes y superficies de silestone. Práctico y lujoso baño para visitas también a nivel de entrada. Impresionante escalera de mármol para acceder al primer piso con 3 amplios dormitorios y terrazas con vistas al mar. El dormitorio principal en suite con armarios integrados y muebles de lujo se complementa con un baño impecable con efecto mármol y ofrece amplios ventanales que conducen a una terraza con vistas al mar de doble imagen. Otros dos dormitorios dobles para invitados con un baño de invitados adyacente de porcelana con efecto mármol contemporáneo. El nivel superior de la azotea cuenta con una terraza abierta con vista al cielo y un salón con barbacoa integrada en la pared especialmente diseñada, un amplio espacio para comer y tomar el sol que ofrece excelentes vistas al paseo marítimo y a la playa. Nivel del sótano rediseñado y renovado por expertos, complementado con pisos de porcelana gris de gran cuerpo, puertas de acceso de doble imagen con doble persiana persa automática, todo el sótano ha sido rediseñado y abarca un área designada espaciosa con un techo suspendido que ofrece luz LED indirecta con un área de dormitorio contigua que Se puede utilizar como alojamiento/apartamento privado para invitados, amplio lavadero y aseo. El sótano también ofrece una opción para gimnasio u oficina con uso de almacenamiento. Urbanización de residentes Piscina y jardines con restaurante. Entrada cerrada con área de CCTV y seguridad itinerante. Persianas persas eléctricas instaladas en toda la propiedad. 2 minutos a pie por el paseo hasta Laguna y el hotel Kempinski. Experiencia de vida residencial exclusiva con potencial de inversión en alquiler y reventa de alto lujo. Exclusivo residencial junto a la playa o casa de vacaciones de lujo ubicada en un área con muchos restaurantes internacionales de alto nivel, tiendas de diseño, lugares de entretenimiento y clubes de playa a pocos pasos. Los muebles están incluidos en el precio. La Nueva Milla de Oro está rodeada por docenas de los mejores campos de golf de la costa, todos a solo minutos en coche de esta exclusiva residencia junto a la playa. Puerta de acceso a la playa para residentes que ofrece acceso directo a la playa y al paseo por la playa desde la comunidad. Pueblo histórico de Estepona a 15/20 minutos andando de la comunidad. A 45/50 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Es muy recomendable verlo

---

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa