+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en Elviria

Referencia: R4895608



Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 294

Precio: 3.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th Noviembre 2026











Descripción:Exquisita Villa de Lujo en Elviria, Marbella - ¡Una Obra Maestra Moderna! Descubre esta impresionante villa totalmente renovada en la codiciada zona de Elviria, Marbella, en la hermosa Costa del Sol. Diseñada con elegancia moderna y funcionalidad, esta casa ofrece una experiencia de vida inigualable, combinando estilo, confort y el perfecto estilo de vida mediterráneo. Destacados de la Propiedad: Diseño Único: Esta villa cuenta con un diseño invertido, con 4 amplios dormitorios y 4 baños situados en el nivel de entrada, ofreciendo privacidad y practicidad. También en esta planta se encuentra una acogedora sala de estar, ideal para relajarse. Tres de los dormitorios tienen acceso directo a una terraza con vistas a la piscina, mientras que el cuarto dormitorio da a una tranquila terraza trasera con vistas verdes y parciales al mar. Diseño Interior Elegante: Accede a través de una imponente puerta de madera a un hall luminoso y acogedor que conduce a una escalera bellamente iluminada. Baja al nivel inferior de concepto abierto, que incluye una cocina de última generación, comedor, sala de estar y un elegante bar. Las ventanas de piso a techo inundan el espacio de luz natural y ofrecen acceso sin interrupciones al jardín y la zona de la piscina, creando una experiencia de vida interior-exterior armoniosa. Características de Lujo: Relájate en el rincón dedicado al jacuzzi, equipado con una pantalla de TV en la pared, ideal para desconectar después de un largo día. La villa cuenta con un moderno sistema domótico, que te permite controlar la iluminación, el aire acondicionado, las cámaras y más desde tu teléfono móvil. Un Oasis Exterior: El espacio exterior es un verdadero paraíso, con una piscina de agua salada recientemente renovada con elegantes azulejos oscuros, un campo de fútbol en un nivel inferior y una moderna zona chill-out. La barbacoa integrada y la hoguera lo convierten en el lugar perfecto para entretener a amigos y familiares durante todo el año. La entrada de vehículos tiene capacidad para 4 a 5 coches. Características Adicionales: Elegantes baldosas de gran formato de Porcelanosa en toda la vivienda Puertas de suelo a techo y persianas eléctricas Iluminación indirecta con sensores para mayor ambiente Cocina y bar totalmente equipados Sistema avanzado de aire acondicionado Ubicación Privilegiada en Elviria: Elviria es uno de los barrios más deseados de Marbella, a solo 10-15 minutos en coche del centro de la ciudad. Conocida por sus playas vírgenes, excelentes servicios y vibrantes opciones gastronómicas y comerciales, es el destino perfecto tanto para vacacionistas como para residentes durante todo el año. Ya sea que busques relajación o aventura, esta ubicación lo tiene todo. No pierdas la oportunidad de adquirir esta excepcional villa en Elviria: un hogar de ensueño donde el lujo moderno se encuentra con el encanto mediterráneo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Golf, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa