+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Comercial en San Pedro de Alcántara

Referencia: R4894462

Dormitorios: 8

Baños: 10

M²: 863

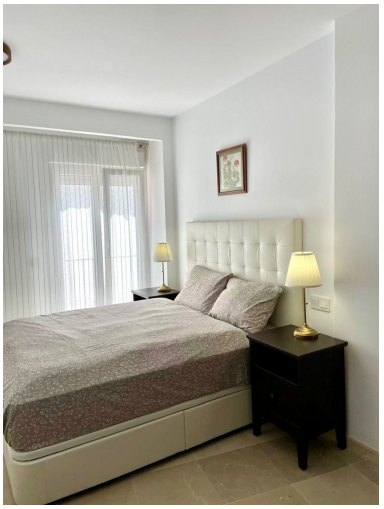
Precio: 3.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th Octubre 2026



Descripción:Oportunidad Única! INVERSION!! Se vende Edificio nuevo en el Centro de San Pedro Alcántara, Marbella! Te presentamos un edificio residencial con una superficie construida de 963 m2, distribuido en tres plantas. Este inmueble es perfecto para aquellos inversores que buscan un hotel boutique o edificio residencial con licencia turistica. Su ubicación es inmejorable, en pleno corazón de San Pedro Alcántara, rodeado de supermercados, farmacias, centros de salud y zonas de ocio. Además, está a pocos pasos de puntos de interés como la plaza de la iglesia, el bulevar y el paseo Marítimo. Construido en 2022, este edificio de tres plantas no necesita ningun tipo de reforma, lo que ofrece una excelente oportunidad para poner su negocio en marcha de manera inmediata. Su gran potencial para inversores lo convierte en una joya en bruto en una de las zonas más demandadas de Marbella. No pierdas la oportunidad de adquirir esta propiedad única con un sinfín de posibilidades. Se trata de 8 apartamentos modernos y totalmente amueblados, listos para alquilar tanto para corta como para larga temporada. Los tipos de viviendas son siguientes: 2 apartamentos de 1 dormitorio 4 apartamentos de 2 dormitorios 2 apartamentos de 3 dormitorios 1ºA…….2 dormitorios - 79.12 m2 1ºB……..1 dormitorios - 47.21 m2 1ºC……2 dormitorios - 80.23 m2 2ºA……2 dormitorios - 79.12 m2 2ºB……1 dormitorios - 47.21 m2 2ºC…..…..3 dormitorios - 89.06 m2 3ºA…… 3 dormitorios - 108.36 m2 - atico 3ºB……..2 dormitorios - 75.62 m2 - atico Para más información y detalles sobre este inmueble, no dudes en ponerte en contacto con nosotros.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa