+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Villa en Benahavís

Referencia: R4891786



Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 222

Precio: 585.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

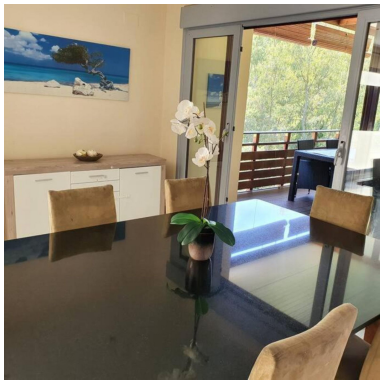
Plazas: por petición

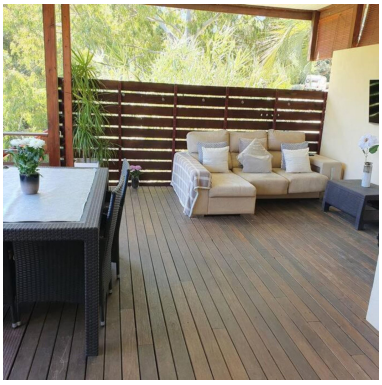
Día de la impresión : 18th Noviembre 2026











Descripción:Villa Exclusiva en Venta: Un Oasis de Tranquilidad con Lujo y Estilo Resort Descubre esta villa única e independiente de lujo en la exclusiva comunidad cerrada de Parque Botánico Resort, con seguridad las 24 horas. Esta amplia propiedad es ideal para quienes buscan privacidad y confort, mientras disfrutan de la vibrante costa española. Con impresionantes vistas a la montaña, un jardín exuberante, piscinas privadas y un jacuzzi relajante, esta villa ofrece un refugio sereno a solo 7 minutos de la playa, 10 minutos de Estepona y 15 minutos de Puerto Banús. Destacados de la Propiedad Privacidad y Espacio: La villa está rodeada de hermosos árboles de eucalipto y el canto de aves, creando un ambiente privado y tranquilo. Espacios Amplios: Dispone de 4 dormitorios, incluyendo 3 habitaciones grandes con camas queen y una habitación infantil con una cama doble estándar, además de 3.5 baños. Acomoda hasta 8 huéspedes. Comodidades Modernas: Amplio salón-comedor de concepto abierto que conecta con una cocina moderna completamente equipada y un área de despensa/lavandería. La terraza principal cuenta con una segunda sala de estar, mesa de comedor y una barbacoa para cenas al aire libre. Delicias al Aire Libre: Disfruta de tu propio paraíso con una piscina privada de 3 metros, jacuzzi, ducha solar y una amplia terraza con vistas impresionantes a la montaña, ideales para relajarse o entretener a invitados. Además, cuenta con una terraza en la azotea con vistas panorámicas. Construida en 2019 con hormigón armado, está preparada para instalar una piscina elevada y un jacuzzi. Ventajas de la Comunidad Parque Botánico Resort Instalaciones Extensas: Este exclusivo resort en la Costa del Sol ofrece una piscina cubierta climatizada de 25 metros, un gimnasio completamente equipado, sauna, baño turco y jacuzzi para los amantes del bienestar. El gran complejo de piscinas al aire libre (a 1 minuto a pie) incluye un acogedor restaurante de estilo español con bar y piscinas infantiles conectadas. Para quienes buscan más tranquilidad, hay una piscina al aire libre más privada a solo 1 minuto de la villa. Ideal para Familias: Zonas de juego infantiles, piscinas y espacios recreativos como 4 pistas de tenis, 2 pistas de baloncesto, pistas de squash cubiertas y pistas de pádel hacen de esta comunidad un lugar perfecto para familias, siendo realmente único en la Costa del Sol. Restaurante en el Lugar: El resort cuenta con un acogedor restaurante y bar de estilo español que ofrece cocina local a pocos pasos de la gran piscina al aire libre. Aparcamiento Conveniente: Aparcamiento privado cubierto junto a la villa, además de aparcamiento gratuito en todo el desarrollo. Opciones de Transporte: Múltiples servicios de alquiler de coches en el Aeropuerto de Málaga y opciones de carsharing en la zona para mayor comodidad. ¿Por Qué Elegir Esta Villa? Experimenta la combinación perfecta de lujo y confort, con todas las comodidades modernas y un ambiente acogedor. Haz de Esta Villa Tu Hogar Soñado: Contáctanos hoy para obtener más información sobre esta oportunidad única de adquirir una villa de lujo en una comunidad con estilo de resort, ideal tanto para vivir en familia como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables. Servicios Cercanos: Hospital privado Hospiten a 5 km. Colegio público en Cancelada a 7 km, colegio privado en Estepona a 9 km. Rodeada de campos de golf de 5 estrellas y del parque temático Selwo Aventura. La propiedad cuenta con licencia turística para generar un alto ROI cuando no se esté utilizando. Aeropuerto Internacional de Gibraltar a 58 km y Aeropuerto de Málaga a 77 km. ¡Estamos encantados de ayudarte a convertir esta hermosa propiedad en tu nuevo hogar!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Inversión