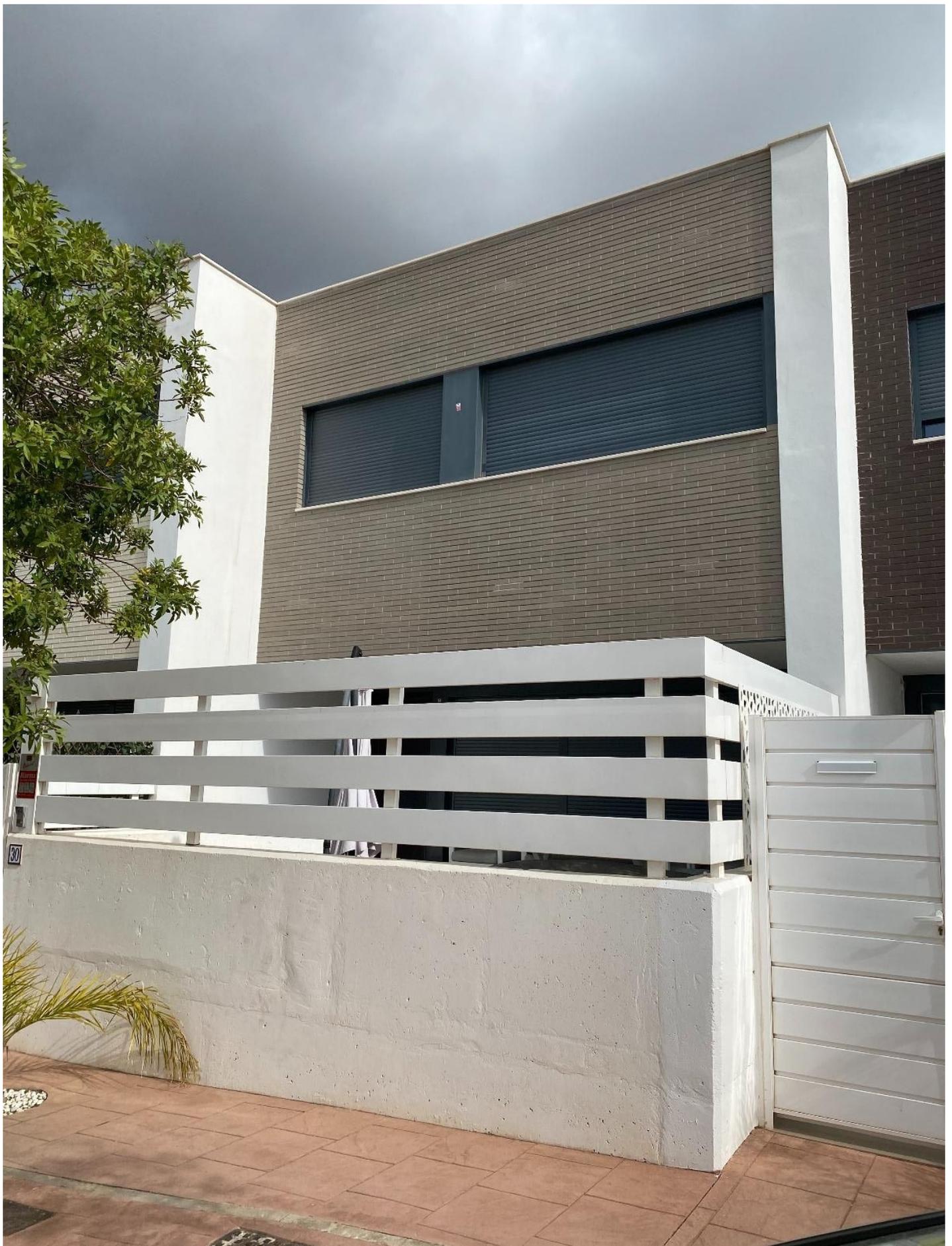


Adosados en Cancelada

Referencia: R4881427



Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 200

Precio: 549.000 €

Estado: Venta

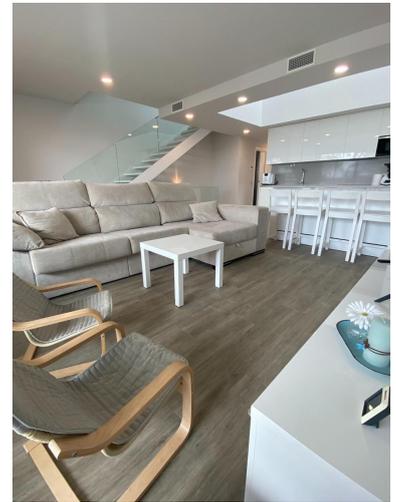
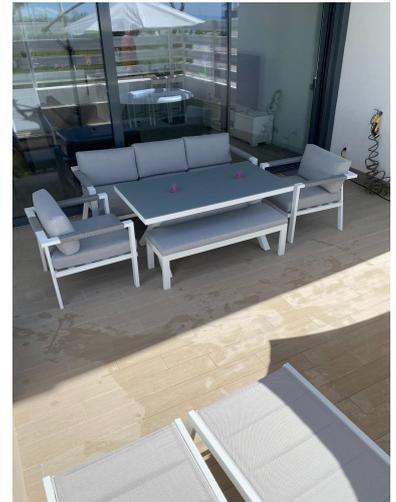
Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Día de la impresión : 11th

Adosados

Enero 2025



Descripción:Moderno y Espacioso Adosado en Santa Vista, Cancelada – Ideal para Vivir en Familia o como Inversión Descubra su hogar perfecto o una gran oportunidad de inversión con este luminoso y contemporáneo adosado de 4 dormitorios, que ofrece amplio espacio y magníficas vistas al mar. Idealmente orientado al sur en la vibrante y moderna zona de Santa Vista en Cancelada, esta propiedad le permite acceder fácilmente a pie a tiendas locales, restaurantes, servicios y escuelas. Prestigiosos campos de golf como Los Flamingos, La Quinta y Villa Padierna también están cerca, así como la playa, a solo 20 minutos a pie o 3 minutos en coche con cómodo aparcamiento. Este adosado forma parte de un complejo seguro, completo con una gran piscina de agua salada, zonas comunes hermosamente ajardinadas y un área de juegos para niños. Los residentes también disfrutan de acceso exclusivo a un Club Social con gimnasio, piscina cubierta, sauna y una acogedora cafetería. La propiedad ofrece dos entradas: puede conducir hasta el garaje subterráneo con dos plazas de aparcamiento asignadas y acceder directamente a la vivienda desde la planta del sótano. Este diseño práctico le permite llevar las compras fácilmente desde el coche hasta el área de almacenamiento. Alternativamente, puede acceder desde la calle a través de una terraza acogedora que da paso a una luminosa sala de estar con una moderna cocina de concepto abierto, totalmente equipada. Una impresionante claraboya llena de luz natural el espacio de vida, creando un ambiente cálido y acogedor. En esta planta también hay un baño para invitados y un dormitorio versátil, ideal como oficina o habitación de invitados. La segunda planta cuenta con tres dormitorios adicionales, incluyendo una suite principal con baño privado y otros dos dormitorios que comparten un baño separado. La impresionante claraboya continúa iluminando la planta superior, realzando el encanto y la luminosidad de toda la casa. El dormitorio principal y otro dormitorio ofrecen hermosas vistas al mar. Las áreas exteriores son ideales para la relajación y el entretenimiento: una soleada terraza de 20m² en la parte delantera es perfecta para reuniones sociales, mientras que una terraza de 18m² en la parte trasera ofrece un refugio tranquilo y sombreado en las mañanas y una zona de barbacoa para disfrutar por la tarde. La vivienda está equipada con aire acondicionado, con controles separados para la planta baja y la planta superior, y cuenta con un sistema de agua caliente solar para ahorro de energía. Además, la comunidad ha aprobado la instalación de paneles solares en el techo, permitiéndole mejorar aún más la sostenibilidad de la propiedad. Adosada, Cancelada, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 180 m². Posición : Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Urbanas. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo