+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Ático en Estepona

Referencia: R4875883

Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 178

Precio: 3.850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 1st Octubre 2026

Descripción:Bienvenido a una residencia frente al mar verdaderamente excepcional: un ático dúplex de lujo listo para entrar a vivir en un prestigioso complejo de nueva construcción que define la elegancia costera. Este amplio ático de cuatro dormitorios y cuatro baños es la única unidad del complejo que cuenta con una piscina privada de agua cristalina, creando un oasis personal con vistas ininterrumpidas al Mediterráneo. Cada detalle ha sido diseñado para ofrecer sofisticación y comodidad: la cocina abierta se integra a la perfección con la amplia sala de estar, todo ello realzado por paredes de cristal de suelo a techo que capturan vistas panorámicas al mar sin obstáculos. Situada en primera línea de playa, esta casa ofrece una proximidad inigualable a la arena y el mar, con una comunidad cerrada que ofrece servicios inigualables. Los residentes disfrutan de seguridad vigilada las 24 horas, lo que garantiza un entorno seguro y sereno. El complejo cuenta con tres piscinas comunitarias, incluyendo una piscina climatizada, junto con pistas de paddle y tenis, un gimnasio al aire libre bien equipado, una zona de barbacoa dedicada, y exuberantes jardines que tejen a través de la propiedad. Para mayor comodidad, este ático incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo privado y un amplio trastero. Perfectamente situado tanto para relajarse como para explorar, está a menos de 10 minutos de la encantadora ciudad de Estepona y a sólo 15 minutos en coche del vibrante centro de Marbella y del mundialmente conocido Puerto Banús. Esto es más que un hogar; es un estilo de vida definido por el lujo, el confort y las infinitas vistas al mar.

Destacado:

Frente a la playa, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Plazas, Lujo