

Adosados en Nagüeles

Referencia: R4875172



Dormitorios: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 305

Precio: 1.080.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Adosados

Plazas: por petición

Día de la impresión : 12th  
Enero 2025





---

Descripción:Ref.:0143-00110 En esta estupenda propiedad puedes encontrar todo lo que necesites para disfrutar de la vida en Marbella, en un entorno tranquilo, pero a menos de diez minutos del centro de Marbella y de Puerto Banús, a 10 minutos caminando de la playa y a un minuto del acceso a la autovía. Está situada plena Milla de Oro en Nagüeles, Marbella, en una preciosa comunidad cerrada, que cuenta con unos cuidados jardines, zona de juego, pista de tenis y piscina comunitaria. La vivienda se distribuye en cuatro niveles y entras en ella directamente desde la calle a través de un patio propio, aunque también tendrás la comodidad de acceder directamente desde las dos amplias plazas de aparcamiento propias. En la planta baja, te recibe un amplio salón-comedor al que se abre la cocina mediante un práctico mostrador, un coqueto aseo de cortesía y la salida al jardín privado, cuidado por la comunidad. Desde la tranquila terraza cubierta protegida del sol, podrás acceder a las bonitas zonas comunes de ambiente tropical. En la primera planta se encuentran dos dormitorios de buena talla con armarios empotrados y un baño completo. Se haya también la estupenda suite principal con terraza privada, baño en suite y bañera de hidromasaje. En la planta superior ofrece otro dormitorio en suite también con su propia terraza. En la planta inferior, hay un amplio espacio utilizable como área de almacenaje y el acceso al garaje. La propiedad incluye aparcamiento interior privado para dos coches. La zona de garaje es un recinto cerrado, al que sólo se accede con la oportuna llave de seguridad y que recorre por el sótano la comunidad, de modo que el tráfico de los vehículos no interfiere para nada en los jardines ni zonas comunes, por lo que ésta resulta un espacio seguro y tranquilo para todos los habitantes del conjunto. Esta vivienda cuenta con algunas características únicas, tales como aire acondicionado central; calefacción central con caldera individual de gas; persianas eléctricas, etc. Es una gran oportunidad para adquirir una espaciosa casa adosada en la zona más codiciada de Marbella. No dudes en concertar una visita para conocerla!

---

Destacado:

Piscina, Calefacción, Jardín privado, Plazas, Lujo