+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Apartamento en Nagüeles

Referencia: R4873339



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 185

Precio: 860.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

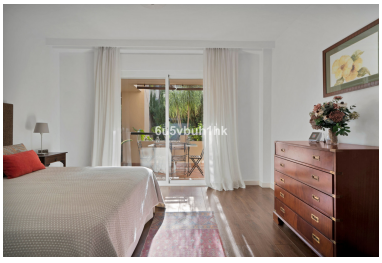
Día de la impresión : 29th Noviembre 2026













Descripción:Ubicado en una de las zonas más privilegiadas de Nagüeles, este elegante y amplio apartamento combina a la perfección comodidad, privacidad y una ubicación inmejorable. Situado en una urbanización cerrada y tranquila, ofrece un remanso de paz a pocos minutos de la autovía y de todos los servicios esenciales. La vivienda destaca por su amplitud y excelente distribución. Su espacioso salón-comedor, bañado por la luz natural, se abre a una gran terraza, perfecta para relajarse y disfrutar de las vistas a los jardines tropicales y a la piscina. La cocina, independiente y totalmente equipada, cuenta además con un práctico lavadero. Dispone de tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno con su propio baño en suite y amplios armarios empotrados. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza principal, mientras que otro de los dormitorios cuenta con su propia terraza privada, cerrada con cortinas de cristal, ideal como zona de estudio o trabajo. Lista para entrar a vivir, esta vivienda es perfecta para familias o como inversión. Sus amplios espacios ofrecen múltiples posibilidades de reforma para adaptarla a los gustos y necesidades del nuevo propietario. Además, el apartamento incluye una amplia plaza de aparcamiento con capacidad para dos vehículos y un trastero. Como valor añadido, dispone de licencia vacacional, lo que lo convierte en una excelente opción tanto para residencia habitual como para alquiler turístico. El complejo residencial es exclusivo y tranquilo, con pocos vecinos, garantizando un ambiente sereno y distinguido. Una auténtica joya en Marbella que combina lujo, comodidad y una ubicación excepcional. _____ ¿Por qué comprar este apartamento en Nagüeles? · Ubicación privilegiada y privacidad: Situado en una urbanización cerrada en una de las zonas más deseadas de Marbella, con fácil acceso a la autovía, playa y centro de la ciudad. · Espacios amplios y funcionales: Tres dormitorios en suite, gran salón, terraza espaciosa y posibilidad de personalizar con reformas. · Gran potencial de inversión: Cuenta con licencia vacacional, ofreciendo excelentes oportunidades de ingresos en una zona muy demandada. · Vida de lujo: Rodeado de jardines maduros, piscina y cercano a servicios premium como restaurantes, campos de golf y tiendas exclusivas. La combinación perfecta de comodidad, exclusividad y potencial de inversión en Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa