+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R4872493



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 139

Precio: 669.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th Noviembre 2026













Descripción:Bienvenidos a esta elegante residencia renovada en Nueva Andalucía. Situado en una encantadora comunidad, este impresionante apartamento de tres dormitorios y dos baños cuenta con un diseño moderno y de planta abierta con interiores de estilo escandinavo y una terraza orientada al sur que captura la luz solar natural durante todo el día y muestra vistas parciales al mar. Al entrar, se le da la bienvenida en una amplia y espaciosa sala de estar de planta abierta. El elegante diseño escandinavo combina funcionalidad con estética, creando un espacio acogedor y minimalista. Las grandes ventanas de vidrio inundan el apartamento con luz natural mientras ofrecen acceso sin costuras a la terraza expansiva, ideal para disfrutar de restaurantes al aire libre, reuniones de atardecer o mañanas tranquilas. La cocina recién diseñada es el corazón de la casa, con una barra de desayuno elegante y electrodomésticos Siemens de primera línea. Ya sea que estés hospedando o relajando, el diseño reflexivo de la cocina y los acabados sofisticados lo hacen tan práctico como hermoso. El dormitorio principal es un lujoso retiro, con su propio acceso privado a la terraza, creando una experiencia de vida fluida en interiores. Completa con elegantes toques de acabado y un diseño tranquilo, es el espacio perfecto para relajarse. El baño en suite añade un toque de opulencia, equipado con calefacción por suelo radiante para comodidad durante todo el año. Dos dormitorios adicionales ofrecen flexibilidad y funcionalidad, cada uno diseñado con comodidad en mente. Un baño de invitados extra, también con calefacción por suelo radiante, garantiza que tanto la familia como los huéspedes experimenten la comodidad de primera mano en cada esquina de la casa. Los residentes disfrutan de acceso exclusivo a una gran piscina comunitaria, rodeada de jardines muy bien cuidados que proporcionan un retiro idílico de la vida urbana. La propiedad incluye un espacio de estacionamiento dedicado en un garaje subterráneo comunitario seguro, que ofrece comodidad y tranquilidad. Situado en Nueva Andalucía, la propiedad ofrece acceso sin igual a las mejores comodidades de Marbella. A pocos minutos de campos de golf de renombre mundial como Las Brisas, Aloha y Los Naranjos, esta ubicación es un sueño para los amantes del golf. El famoso Valle del Golf de Nueva Andalucía ofrece a profesionales y aficionados algunos de los mejores cursos de Europa, lo que hace que esta zona sea particularmente codiciada. Un corto trayecto te llevará a Puerto Banús, el principal puerto deportivo de Marbella, reconocido por sus compras de lujo, excelentes restaurantes y vibrante vida nocturna. Aquí podrás explorar boutiques de diseño, clubes de playa y restaurantes de lujo que bordean el paseo marítimo, con impresionantes yates como telón de fondo. La zona circundante ofrece más que solo lujo y ocio; Nueva Andalucía tiene excelentes escuelas internacionales, lo que lo hace perfecto para las familias. Para las comodidades diarias, la zona es el hogar de cafés locales encantadores, mercados gourmet y lugares sociales bulliciosos, donde los residentes disfrutan de una mezcla de vida cosmopolita y un entorno tranquilo. Además, el casco antiguo de Marbella, con su encanto histórico, bares tradicionales de tapas y calles adoquinadas, está a poca distancia en coche, proporcionando una escapada encantadora a la rica cultura de Marbella. Tanto si buscas una lujosa residencia durante todo el año como una elegante casa de vacaciones en la Costa del Sol, este impresionante apartamento ofrece un estilo de vida excepcional que combina la sofisticación moderna con el encanto mediterráneo. Abraza el estilo de vida de Marbella en esta elegante residencia llave en mano que promete confort y prestigio en uno de los lugares más deseables de España.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Plazas, Lujo