

Ático en Guadalmina Alta

Referencia: R4867996



Dormitorios: 2

Baños: por petición

M²: 600

Precio: 1.000.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 12th
Enero 2025



Descripción: Este impresionante ático dúplex se encuentra en la codiciada zona de Guadalmina Alta, en San Pedro de Alcántara, Málaga. Con una ubicación privilegiada en primera línea de golf, esta propiedad ofrece un estilo de vida lujoso y cómodo, rodeado de todas las comodidades necesarias y con fácil acceso al transporte. Este ático es ideal para aquellos que buscan una residencia elegante cerca del mar y de la ciudad. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios, ambos con baños en suite, además de un baño adicional y un aseo, ofreciendo privacidad y confort para sus habitantes. Con una superficie construida de 600m², de los cuales 190m² son interiores, este ático ofrece un espacio generoso y bien distribuido. La terraza privada de 50m² es perfecta para disfrutar de las vistas panorámicas al mar, la montaña y el jardín, convirtiéndola en un lugar ideal para el relax y el entretenimiento. El interior del ático está completamente amueblado y equipado con una cocina totalmente equipada, aire acondicionado y calefacción central, garantizando un ambiente acogedor durante todo el año. Para el bienestar y la relajación, la propiedad incluye un jacuzzi y una sauna. Además, cuenta con un sistema de alarma para mayor seguridad y una barbacoa en la terraza para disfrutar de comidas al aire libre. A pesar de no contar con piscina ni jardín, la propiedad ofrece un garaje privado y está en buen estado, aunque se sugiere una renovación para actualizar algunas áreas. La cercanía a parques infantiles, el puerto y la playa, junto con la conexión a internet de fibra óptica, hacen de este ático una opción ideal para familias y profesionales que buscan un equilibrio entre trabajo y ocio en un entorno privilegiado.

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas