

Villa en Benahavís

Referencia: R4862365



Dormitorios: 4

Baños: 5

M²: 520

Precio: 3.495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 13th
Enero 2025



Descripción: SOBRE PLANO – VILLA ECOLÓGICO EN MONTE MAYOR - BENAHAIVIS CON VISTAS AL MAR y que consta de 3 plantas y se divide en: Planta baja: ascensor, 3 dormitorios con 3 baños en suite, garaje para 2 coches, un trastero y lavadero, trastero y todos los dormitorios tienen acceso directo al jardín. Primera planta: ascensor, hall de entrada, salón/comedor, con cocina americana, terraza y terraza cubierta que conduce a la piscina climatizada. Planta alta; ascensor, dormitorio principal con vestidor, baño en-suite y jacuzzi en la terraza, vistas al mar desde todas las plantas. Las fotos de baños y cocina son solo ejemplos, la elección final será del cliente. Ejemplo de algunas de las especificaciones, - Pavimentos interiores y exteriores de SALONI - GRESPANIA o LIVING CERAMICS - Paredes de baños con placas de COVERLAM (GRESPANIA) 2700X1200 - Baños de ROCA - GEBERIT o VILLEROY BOCH - Aerotermia/aire acondicionado - Ascensor de Schindler o similar - Suelo radiante hidráulico en toda la villa - Suelo radiante eléctrico en los baños - Ventanas hasta el techo con riel hundido de REYNAERS o similar, 5+5/cámara/4+4 - Puerta de entrada pivotante de techo alto y 1,50 de ancho - Puertas interiores altas hasta el techo y de 1 metro de ancho - Cocina totalmente equipada con puertas de marco de aluminio y cubierta con COVERLAM - Isla con COVERLAM sin juntas visibles - Electrodomésticos de Bosch o AEG - Enchufes e interruptores de NIESSEN o BTICINO - Piscina infinita climatizada con cubierta automática - 24 paneles voltaicos - 2 baterías de litio de 10kW cada una - Cargador de coche - Domótica

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Golf, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo