

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R4858846



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 102

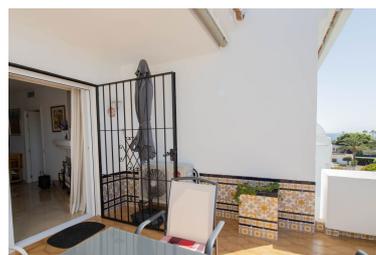
Precio: 630.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 12th  
Enero 2025



Descripción: Bienvenido a este impresionante ático de 2 dormitorios y 2 baños, situado en una urbanización cerrada muy bien mantenida y financieramente estable de Malambo en Nueva Andalucía, Marbella. Esta propiedad disfruta de un entorno tranquilo y pintoresco a la vez que se mantiene cerca de todos los servicios y a unos 10 minutos a pie del famoso Puerto Banús y su hermosa costa con increíbles playas y diferentes posibilidades de recreación. Rodeada de campos de golf de clase mundial y todo lo que pueda pedir en términos de restaurantes y servicios, esta urbanización privada cuenta con una piscina comunitaria, una piscina para niños y un amplio jardín bien cuidado. Este ático orientado al sur está lleno de luz natural durante todo el día y ofrece impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a la hermosa montaña de La Concha. La propiedad incluye dos dormitorios cada uno con su propio baño, una moderna cocina abierta y un luminoso salón con chimenea. El salón se conecta directamente a una hermosa terraza con impresionantes vistas al mar. Parcialmente renovada, la casa cuenta con aire acondicionado y una acogedora chimenea para mayor comodidad durante todo el año. Los armarios empotrados en los dormitorios garantizan mucho espacio de almacenamiento. Las características adicionales incluyen un garaje cerrado privado y un gran trastero. Ubicado en un vecindario seguro, tranquilo y exclusivo, este ático es perfecto para los entusiastas del golf y aquellos que buscan un estilo de vida lujoso y relajado cerca de Marbella y la hermosa costa. Ya sea como residencia permanente o como casa de vacaciones, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y ubicación. Se incluye una gran plaza de garaje, así como plazas de aparcamiento comunitarias para invitados frente a la puerta de la calle.

---

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, Golf, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo