

Adosados en San Pedro de Alcántara

Referencia: R4856257



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 184

Precio: 1.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Adosados

Plazas: por petición

Día de la impresión : 14th
Enero 2025





Descripción: Esta impresionante casa adosada de tres dormitorios, idealmente situada en San Pedro de Alcántara, ofrece una ubicación inmejorable a solo unos pasos de la playa y del popular bulevar de San Pedro. Perfecta para familias, la propiedad se encuentra cerca de prestigiosas escuelas internacionales y todo tipo de servicios, lo que la convierte en una opción muy solicitada tanto para vivir de forma permanente como para vacaciones. La casa adosada cuenta con una piscina privada, un jardín bellamente ajardinado y un garaje privado. En la planta baja, encontrarás un diseño de planta abierta que incluye una cocina totalmente equipada, un amplio salón y un comedor con acceso directo al jardín y a la piscina. Las grandes puertas de vidrio inundan el espacio de luz natural, creando una transición perfecta entre el interior y el exterior. La piscina climatizada de agua salada mide 6x3 metros y tiene una cubierta eléctrica, mientras que una pérgola proporciona sombra junto a un frondoso árbol de aguacate, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. También en la planta baja, se encuentran un aseo de invitados y una lavandería. La casa adosada dispone de 3 dormitorios, todos ellos ubicados en la segunda planta. La suite principal cuenta con un baño privado que incluye ducha, bañera y lavabo doble, además de acceso a una terraza compartida con vistas a la playa de San Pedro y destellos del mar Mediterráneo. Los dos dormitorios adicionales comparten un baño con ducha, y uno de estos dormitorios también tiene acceso a la terraza conjunta.

****La Urbanización:**** La Urbanización Marques del Duero, construida en el año 2000, es conocida por su tranquilidad, seguridad y ambiente familiar. Este exclusivo desarrollo ha visto aumentar su popularidad gracias a su ubicación privilegiada en San Pedro, que ofrece fácil acceso a la playa, a restaurantes de primer nivel, a la autopista A-7 y a escuelas internacionales. Su proximidad al galardonado NAC, reconocido como el mejor Club de Pádel del mundo en 2023, aumenta aún más su atractivo. ****Marques del Duero**** se está convirtiendo en una de las áreas más codiciadas de San Pedro, atrayendo la atención tanto de compradores locales como internacionales que buscan una combinación de comodidad, conveniencia y estilo de vida.

****Características clave:**** - Jardín privado con piscina climatizada - Garaje privado - Licencia turística - Paneles solares - A solo 400 metros de la playa - Paseo marítimo de 3 km hasta Puerto Banús No pierdas la oportunidad de vivir e invertir en esta propiedad de primera en San Pedro, donde el lujo, la ubicación y el estilo de vida se combinan a la perfección.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas