+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Adosados en Cancelada

Referencia: R4855903

Dormitorios: 4

Baños: por petición

M²: 223

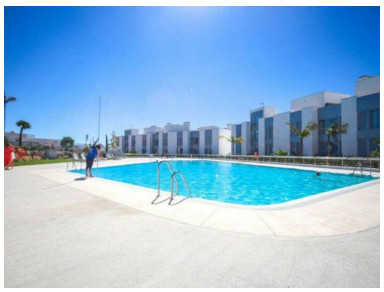
Precio: 549.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Adosados

Plazas: por petición

Día de la impresión : 11th Octubre 2026



Descripción:¿Busca una hermosa casa nueva o una inversión rentable? Puede que acabe de encontrarla. Se trata de un moderno y luminoso adosado con espacio para toda la familia. La casa de 4 dormitorios está orientada al sur y ofrece vistas al mar. Se encuentra en Santa Vista, una parte moderna de Cancelada y por lo tanto ofrece acceso a todas las comodidades como tiendas, restaurantes, servicios y escuelas a poca distancia. También está a un tiro de piedra de los famosos campos de golf Los Flamingos, La Quinta y Villa Padierna. La playa está a sólo 20 minutos a pie o 3 minutos en coche y se puede aparcar directamente allí. La casa forma parte del complejo seguro LeMirage y ofrece una gran piscina de agua salada, una zona comunitaria bien cuidada y un parque infantil. También se proporciona acceso a la casa club comunitaria que cuenta con gimnasio, piscina cubierta, sauna y cafetería. Hay dos formas de entrar en la casa. Usted puede conducir su coche hasta el aparcamiento subterráneo, aparcar en una de las dos plazas de aparcamiento y entrar en la casa directamente desde su plaza de aparcamiento a través de su propia puerta principal. Ésta conduce al sótano. Aquí encontrará un amplio sótano para que pueda llevar sus compras directamente del maletero al trastero sin recorrer largas distancias ni subir escaleras. También puede entrar cómodamente en la casa directamente desde la calle a través de la acogedora terraza. A continuación se accede al luminoso salón con una cocina abierta, moderna y totalmente equipada. Lo más destacado de esta habitación es la enorme claraboya, que hace que esta casa sea increíblemente luminosa y absolutamente acogedora. En esta planta se encuentra el baño de invitados y el primer dormitorio, que también se puede utilizar como oficina. En la primera planta encontrará 3 dormitorios más, uno de ellos con baño en suite y los otros dos con baño compartido. La parte superior de la casa también es sorprendentemente luminosa gracias a una preciosa claraboya. El dormitorio principal y otro dormitorio tienen vistas al mar. Delante de la casa hay una terraza de 20 m2 con mucho sol y espacio para veladas sociales. Detrás de la casa hay una terraza de 18 m2 con sol por la mañana y sombra y zona de barbacoa a partir del mediodía. La casa se puede climatizar bajo petición. Las plantas baja y alta se pueden gestionar por separado. También hay un sistema solar de agua caliente para ahorrar energía. También es posible construir un sistema solar en el tejado. La comunidad ya ha dado permiso para ello.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo