+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4854259



Dormitorios: 5

Baños: 5

M²: 447

Precio: 3.395.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 29th Noviembre 2026













Descripción:La moderna villa de 5 dormitorios es una villa de lujo exquisitamente presentada situada en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, a muy poca distancia de todos los servicios de lujo de Marbella y la playa. Rodeada de prestigiosos campos de golf, la propiedad es perfecta para unas vacaciones o un hogar permanente para una familia moderna que busca un estilo de vida saludable bajo el sol. Ubicado en una gran parcela de más de 1.218 m2, es un refugio de lujo perfecto en Marbella. La villa cuenta con impresionantes espacios exteriores para garantizar la vida al aire libre de la más alta calidad: jardines tropicales maduros, gran piscina turquesa con tumbonas integradas, suelos de piedra natural, tumbonas balinesas, zona de comedor al aire libre y terrazas chill-out. En el interior, los espacios abiertos contemporáneos le dan la bienvenida a esta elegante casa de lujo. Un salón exquisito, con ventanas de piso a techo, un amplio comedor y una chimenea contemporánea aseguran un espacio acogedor. La villa cuenta con una magnífica cocina moderna, combinando a la perfección el mármol y la madera de roble y totalmente equipada con electrodomésticos Miele de alta gama. El dormitorio principal de la casa es una verdadera obra maestra. Una Suite superior con las prestaciones más elegantes. Este sensacional dormitorio ha sido diseñado con las más altas especificaciones y exquisitamente decorado para garantizar comodidad y lujo. El dormitorio principal disfruta de acceso directo a la zona de la piscina, como el resort más lujoso. Los dormitorios de invitados de la villa tienen baño privado y disfrutan de un diseño interior minimalista y elegante. Estas cómodas habitaciones tienen acceso directo al área de la piscina o disfrutan de maravillosas vistas a los jardines tropicales. Las áreas de entretenimiento y bienestar hacen que esta propiedad sea verdaderamente única. En el nivel inferior encontramos un sensacional salón de TV con acceso a una magnífica coctelería. En el lado del bienestar podemos encontrar un área de gimnasio bellamente presentada con baño adicional, baño de vapor y sauna. Es un magnífico oasis de tranquilidad y paz, en una conveniente ubicación privilegiada y con las comodidades más lujosas. Ver muy recomendable!

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Plazas, Lujo