+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R4841992



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 262

Precio: 2.675.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 20th Noviembre 2026













Descripción:¿Busca todo el lujo, privacidad, seguridad y confort en una ubicación privilegiada en Nueva Andalucía? Permítanos presentarle este excelente ático dúplex de 3 dormitorios en Las Alamandas. Una comunidad residencial cerrada conocida por su ubicación ideal enclavada en el corazón de Nueva Andalucía. Los campos de golf de Aloha, Los Naranjos, Las Brisas y La Quinta están a la vuelta de la esquina (¡Los Naranjos y Las Brisas están incluso a poca distancia!). Se trata de un ático dúplex de 3 dormitorios. Distribución: Planta de entrada: Al entrar tiene el hall de entrada con ascensor privado que le lleva desde el garaje a su apartamento. Justo delante tiene un enorme salón-comedor con chimenea. Desde aquí tiene acceso directo a una amplia terraza. Aseo de invitados. Una gran cocina totalmente equipada con acceso a la terraza. Un dormitorio con baño en-suite y balcón privado con vistas a la montaña de La Concha. Otro dormitorio con acceso a la terraza principal y amplio cuarto de baño con ducha y bañera. Planta alta: Dormitorio principal con baño en-suite con ducha y bañera. Terraza privada con impresionantes vistas panorámicas al jardín y a la zona de la piscina (también tiene pequeñas vistas parciales al mar). Aseo de invitados. Trastero. El precio incluye dos garajes y un trastero. La comunidad cuenta con tres hermosas piscinas, una climatizada, en medio de hectáreas de cuidados jardines tropicales. Otras características de la comunidad incluyen seguridad las 24 horas, excelente video vigilancia, un sistema de alarma por infrarrojos de última generación y la comodidad añadida de aparcamiento en el sótano y un ascensor hasta la puerta del apartamento.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas