+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en San Pedro de Alcántara

Referencia: R4835029



Dormitorios: 6

Baños: 5

M²: 447

Precio: 2.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th Noviembre 2026













Descripción:Esta villa independiente recientemente reformada, terminada en mayo de 2024, está a sólo 150 metros de la playa y convenientemente cerca de restaurantes, tiendas y gimnasios. Situada en una tranquila urbanización de casas de lujo, la propiedad cuenta con materiales y electrodomésticos de alta gama, incluidos equipos de cocina Siemens y Miele, carpintería personalizada e iluminación LED sofisticada. La planta baja de planta abierta de la villa integra las áreas de cocina, comedor y sala de estar, con amplias terrazas ideales para vivir al aire libre. Una elegante escalera conduce al nivel superior, que alberga dos amplios dormitorios principales con armarios integrados y baños en suite. El sótano de 200 m², accesible tanto desde la planta baja como desde el jardín, puede servir como gimnasio, cine, sala de juegos o almacén, e incluye una sala técnica con tecnología solar y un gran sistema de almacenamiento de agua. La villa se vende completamente amueblada con elementos de calidad e incluye características notables como: - Piscina exterior y jacuzzi para 5 personas con audio Bluetooth. - Aire acondicionado independiente en todas las habitaciones. - Altavoces invisibles de alta gama en el salón. - Paneles solares con sistema de batería de 4 kW. - Sistema de alarma Securitas y conexión a internet de fibra. - Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta tecnología. - Baños elegantes con calefacción por suelo radiante eléctrico y aseos de estilo japonés. - Las comodidades adicionales incluyen solárium, amplia terraza y árboles frutales. Diseñada para una vida cómoda, esta villa ofrece lujo y comodidad, lo que la convierte en una opción ideal para una familia pequeña o mediana.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Frente a la playa