+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Ático en Elviria

Referencia: R4831561



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 139

Precio: 600.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 24th Noviembre 2026











Descripción:Este amplio apartamento ático, de esquina del edificio, recién renovado y redecorado, tiene vistas espectaculares desde su planta principal, y la planta alta. En la planta principal, la nueva cocina gourmet es funcional, moderna y totalmente integrada en el salón. Tanto desde la cocina como desde el salón se accede a una larga terraza; el sitio que más llama la atención nada más entrar. En este nivel también hay un dormitorio al fondo con su terraza de esquina y un gran baño. Arriba, con techo inclinado, tiene dos dormitorios más. El más grande de ellos tiene vestidor, tocador, y salida a su terraza privada. Ambos comparten un gran baño completo revestido de mármol Travertino igual que el de la planta principal. Su distribución es ideal, se llena de sol todo el día hasta su puesta con todos los colores del cielo, todo el año, domina el entorno desde la altura, a tan solo un paseo hasta la Casa Club, o pocos minutos en coche a todos los comercios, servicios y la playa. En el sótano del edificio esta vivienda cuenta con una gran plaza de garaje y trastere adyacente muy cerca del ascensor. Este magnífico apartamento es ideal para una familia, el complejo tiene varias piscinas, una de ellas de agua salada. El acceso sin llave magnética no es posible, los jardines, piscinas y los edificios están siempre muy bien mantenidos. A lo largo de la Costa del Sol, Elviria es un lugar donde reinan todavía la paz y la naturaleza. Sus playas y dunas son de arena fina, los bosques y pinares exuberantes envuelven todo el entorno, el Santa María Golf & Country Club deja huella verde con sus antiguos greens y preciosas calles que suben hacía los montes Mediterráneos, territorio de alcornoques y encinas centenarias. No obstante, se han integrado aquí tal variedad de pequeños comercios, tiendas, bares, restaurantes con encantos, centros médicos, farmacias, supermercados y demás servicios, hoteles y clubs de playa, para que Elviria levante alta la bandera de lugar exclusivo. A diferencia de otros puntos de la Costa, en Elviria apenas hay actividad promotora de nueva construcción de cierta envergadura, las viviendas más antiguas se ven rehabilitadas manteniendo como mínimo su valor en el tiempo, aunque suelen superándolo con creces, en años de bonanza en el mercado inmobiliario, aquellas mejor ubicadas.

Destacado:

Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Ascensor, Jardín privado, Plazas, Reventa