+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Ático en San Pedro de Alcántara

Referencia: R4801726



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 227

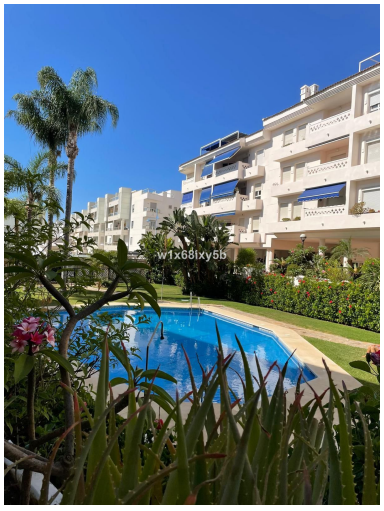
Precio: 620.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 20th Noviembre 2026













Descripción:Ático Dúplex en Ubicación Inmejorable: Vida a Pie, Playa y Boulevard ¡Bajada de precio! Ahora por solo 620.000 € Ático dúplex exclusivo en ubicación inmejorable: lujo, amplitud y privacidad en el corazón de la Costa del Sol Descubre este impresionante ático dúplex en el centro del pueblo, en primera línea del Boulevard y a solo 700 metros de la playa. Una propiedad única, rodeada de vida y comodidades: los mejores restaurantes, bancos, comercios, farmacia... todo a pocos pasos. ¡Disfruta de una auténtica vida a pie! Ubicado en una urbanización tranquila, cuidada y recién pintada, con un ambiente familiar donde no se permite el alquiler vacacional, lo que garantiza paz, seguridad y calidad de vida. Además, ofrece conserjería, mantenimiento, personal de limpieza, jardines, piscina abierta todo el año y vigilancia 24h con cámaras, incluso en los garajes. La vivienda se distribuye en dos plantas, con espacios generosos, accesibles para personas con movilidad reducida, y ofrece todo lo que necesitas para vivir con el máximo confort: - Planta baja: Cocina independiente de gran tamaño Luminoso salón con acceso a una terraza orientada al este y vistas despejadas al Boulevard y las montañas Dos dormitorios con armarios empotrados Baño completo - Planta superior: Espacioso salón multiusos Dormitorio principal con baño en suite Espectacular terraza solárium, ideal para tomar el sol y disfrutar de reuniones al aire libre Posibilidad de acceso independiente: ideal como zona de invitados, despacho o suite privada Incluye plaza de garaje cómoda, trastero XL y muchas posibilidades de personalización. Una oportunidad única de vivir con estilo y comodidad en una de las zonas más cotizadas del sur de España. ¡Ven a visitarlo y enamórate!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas