

Villa en El Rosario

Referencia: R4798483



Dormitorios: 9

Baños: 7

M²: 506

Precio: 2.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th
Enero 2025





Descripción: ¡Oportunidad de negocio! Impresionante inmueble de 636 m² en doble parcela en El Rosario, Marbella. Villa a buen precio para venta rápida, muy singular debido a su tamaño e instalaciones, inversión perfecta para negocios de alquiler (alquiler de vacaciones, alojamiento y desayuno, eventos de empresa/bodas...).- ¡FUNCIONANDO HASTA RECIENTE CON ALTOS INGRESOS! Edificio principal de 2 plantas ocupa 404 m² de superficie construida y se distribuye en 7 dormitorios, salón, amplia terraza, 5 baños, aseo de cortesía, garaje. Aparte, hay 2 apartamentos tipo estudio independientes con baño y cocina americana, con entrada independiente, de 60 m² más. Las instalaciones deportivas/recreativas se encuentran en un edificio separado e incluyen jacuzzi, sauna, gimnasio, aseo y zona de barbacoa. Esta propiedad está ubicada en una hermosa parcela ajardinada en 2 niveles de 3000 m² con jardín maduro, pequeño manantial de agua, piscina, zona chillout con barbacoa y cenador de madera con pozo de fuego. La villa presenta una fusión de estilos clásico y moderno, ha sido recientemente reformada y mejorada con un alto nivel. Perfectamente ubicado en una zona residencial tranquila con seguridad las 24 horas, ofrece mucha intimidad y es de fácil acceso desde la autopista. Se encuentra a poca distancia de todos los servicios de El Rosario: restaurantes y tiendas, club de tenis Marbella Royal.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas