

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R4795459



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 187

Precio: 898.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 11th
Enero 2025



Descripción: Entra en un mundo de sofisticación moderna con este exquisito ático de dos niveles en Urbanización Mirador del Rodeo, Nueva Andalucía. Con 187 metros cuadrados de espacio habitacional lujoso, los interiores elegantes abarcan 108 metros cuadrados, mientras que la amplia terraza de 87 metros cuadrados ofrece impresionantes vistas a la montaña. Diseñado por un renombrado arquitecto y desarrollado por prestigiosos constructores, esta propiedad promete una experiencia de vida de alta calidad. Los interiores cuentan con una sala de estar de planta abierta con una elegante isla de cocina, perfecta para recibir invitados. El ático cuenta con tres habitaciones bien equipadas, incluyendo una suite principal con baño privado. Las otras dos habitaciones comparten un baño bien equipado, manteniendo la comodidad para todos los residentes. La terraza es un verdadero oasis, con un solárium en la azotea y una piscina de inmersión, perfecta para la relajación o para recibir invitados. Un área de barbacoa al aire libre fomenta las cenas al fresco bajo las estrellas. Los residentes disfrutarán del acceso a las comodidades comunales dentro de Mirador del Rodeo, incluida la proximidad al Real Club de Padel, Mistral Beach y Puerto Banús. Las escuelas, tiendas y playas están a poca distancia en coche. La seguridad y la privacidad son primordiales, con estacionamiento subterráneo dedicado y un trastero privado. La comunidad también incluye una piscina comunal. Mirador del Rodeo es una zona muy deseable dentro de Nueva Andalucía, conocida por sus propiedades residenciales de alta gama. Aunque no está directamente adyacente a la playa, está convenientemente cerca de algunas de las mejores playas de Marbella. Puerto Banús Beach y Playa Nueva Andalucía están a poca distancia en coche. La proximidad a campos de golf de primer nivel, opciones gastronómicas y centros comerciales mejora el atractivo. Las familias encontrarán escuelas internacionales de renombre cerca, y la zona cuenta con opciones de transporte y conectividad sólidas. En resumen, Altos del Rodeo en Nueva Andalucía ofrece un entorno de vida lujoso y conectado. Ofrece un estilo de vida equilibrado con áreas residenciales serenas, excelente gastronomía, hermosos paisajes y proximidad a puntos culturales y bellezas naturales. Este moderno ático encarna la vida contemporánea en su máxima expresión. Con su ubicación estratégica, diseño de vanguardia, comodidades de alta gama y detalles elegantes, ofrece una casa de ensueño que satisface tanto las aspiraciones de un estilo de vida lujoso como las necesidades prácticas.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, Lujo